

**Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Sadov  
konaného dne 30.9.2019, od 17:00 hodin v KD Sadov**

*upraveno dle zákona o ochraně osobních údajů, do originálu lze nahlédnout na OÚ Sadov*



**1. Zahájení zasedání zastupitelstva:**

Zasedání Zastupitelstva obce Sadov (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 17:00 hodin starostou obce p. Eduardem Frischem (dále jako „předsedající“).

Předsedající přivítal všechny přítomné.

**Přítomni:** p. Eduard Frisch, p. Ladislav Ludvík, p. Bc. Daniel Oliva, p. Simona Hrubá, p. Andrea Juštíková, p. Martin Zábojník

**Omluveni:** p. Pavel Drda

Předsedající konstatoval, že je přítomno šest členů zastupitelstva (z celkového počtu sedmi členů), tím je zastupitelstvo usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Předsedající konstatoval, že dnešní zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 93 odst. 1 zákona o obcích a tato informace byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Sadov v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 23.9.2019 do 30.9.2019. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

**1. Program zasedání:**

**Navržený program:**

- 1) Schválení programu
- 2) Volba ověřovatelů zápisu a navrhovatele usnesení
- 3) Kontrola usnesení
- 4) Rozpočtové opatření
- 5) Výsledky ankety – odstranění zpomalovacích pruhů (Sadov – Rejda)
- 6) Žádost o prodej pozemku p.č. 748/2 v k.ú. Bor u Karlových Var
- 7) Žádost o pronájem částí pozemků p.č. 863/7, 28/1, 1100, 1099 a 1098 v k.ú. Stráž
- 8) Žádost o prodej části pozemku p.č. 580/2 a 1271/29 v k.ú. Bor u Karlových Var
- 9) Žádost o pronájem části pozemku p.č. 69/13 v k.ú. Podlesí u Sadova
- 10) Žádost o prodej pozemku st. 24/1 v k.ú. Stráž
- 11) Žádost o prodej části pozemku p.č. 1309 v k.ú. Bor u Karlových Var
- 12) Poptávkové řízení – štěpkovač
- 13) Pravidla pro přidělení dotace – půjčky na kotle
- 14) Informace starosty

**Návrh usnesení: ZO Sadov schvaluje program zasedání.**

**Pro : 6    Proti : 0    Zdržel se : 0**

**Usnesení č. 1/5/2019 bylo schváleno**

Předsedající požádal ověřovatele zápisu ze dne 21.8.2019 p. Simonu Hrubou a p. Bc. Daniela Olivu o vyjádření k zápisu. Ověřovatelé nemají připomínky.

**2. Volba ověřovatelů zápisu a navrhovatele usnesení:**

Předsedající navrhl jako ověřovatele zápisu z jednání p. Simonu Hrubou a p. Bc. Daniela Olivu.

**Návrh usnesení: ZO Sadov schvaluje ověřovatele zápisu z dnešního jednání p. Simonu Hrubou a p. Bc. Daniela Olivu.**

**Pro : 6    Proti : 0    Zdržel se : 0**

**Usnesení č. 2/5/2019 bylo schváleno**

Předsedající navrhl jako navrhovatele usnesení p. Ladislava Ludvíka.

**Návrh usnesení: ZO Sadov schvaluje navrhovatelem usnesení p. Ladislava Ludvíka.**

**Pro : 6 Proti : 0 Zdržel se : 0**

**Usnesení č. 3/5/2019 bylo schváleno**

### **3. Kontrola usnesení ze zasedání ZO ze dne 21.8.2019:**

Smlouva o dílo se společností Údržba silnic Karlovarského kraje, a.s. na stavbu „Bor – oprava povrchu komunikace“, oprava proběhne v nejbližší době.

### **4) Rozpočtové opatření:**

Předsedající seznámil přítomné s rozpočtovým opatřením. Jedná se o příjem dotace ve výši 500 tis. Kč za obdržení zelené stuhy v rámci soutěže Vesnice roku.

**Návrh usnesení: ZO Sadov schvaluje rozpočtové opatření č. 5/2019, s tím, že účelový znak bude upřesněn na základě avíza SFŽP.**

**Pro : 6 Proti : 0 Zdržel se : 0**

**Usnesení č. 4/5/2019 bylo schváleno**

### **5) Výsledky ankety – odstranění zpomalovacích pruhů (Sadov – Rejda):**

Předsedající seznámil přítomné s výsledky ankety mezi občany části Sadova Na Rejdě, aby občané mohli vyjádřit svůj postoj k odstranění těchto pruhů. Ankety se zúčastnilo 59 občanů, 21 občanů bylo pro zachování, 38 občanů pro odstranění. Rozprava: p. L. Ludvík – upozornil, že pokud dojde ke schválení usnesení o odstranění, k fyzickému odstranění dojde až po legislativním procesu, při kterém se vyjádří dopravní policie a magistrát města Karlovy Vary. p. A. Juštíková – vznesla dotaz na dopis, který poslal p. Ing. Stanka jako majitel krajních pozemků, na kterých se nachází část komunikace. Dále uvedla, že se retardéry osvědčily a řidiči zde jezdí pomalu. p. D. Skanderová – myslí si, že se retardéry neosvědčily, protože sama viděla několik řidičů, jak přes retardéry jeli velkou rychlostí.

**Návrh usnesení: ZO Sadov schvaluje odstranění zpomalovacích pruhů umístěných na místní komunikaci v místní části Sadova Na Rejdě a starostu pověřuje vyřízením legislativních kroků.**

**Pro : 4 Proti : 2 (Juštíková, Zábójník) Zdržel se : 0**

**Usnesení č. 5/5/2019 bylo schváleno**

### **6) Žádost o prodej pozemku p.č. 748/2 v k.ú. Bor u Karlových Var:**

Předsedající informoval přítomné o žádosti p. [obrazek] Místostarosta informace doplnil. Na uvedeném pozemku má být dle zpracované projektové dokumentace na opravu komunikace, odvodňovací příkop a zařízení staveniště. Navrhl odložit prodej do doby po dokončení rekonstrukce komunikace.

**Návrh usnesení: ZO Sadov odkládá bod č. 6 Žádost o prodej pozemku p.č. 748/2 v k.ú. Bor u Karlových Var do doby dokončení stavby rekonstrukce komunikace v Boru, která zasahuje na pozemek p.č. 748/2.**

**Pro : 6 Proti : 0 Zdržel se : 0**

**Usnesení č. 6/5/2019 bylo schváleno**

### **7) Žádost o pronájem částí pozemků p.č. 863/7, 28/1, 1100, 1099 a 1098 v k.ú. Stráň:**

Předsedající seznámil přítomné se žádostí p. [obrazek] o pronájem částí pozemků okolo domu, který vlastní. Prodej těchto pozemků zastupitelstvo v minulosti neschválilo.

**Návrh usnesení: ZO Sadov schvaluje zveřejnění záměru pronájmu částí pozemku p.č. 1098 o výměře cca 230 m<sup>2</sup>, p.č. 28/1 o výměře cca 408 m<sup>2</sup>, 863/7 o výměře cca 18 m<sup>2</sup>, 1099 o výměře cca 76 m<sup>2</sup>, 1100 o výměře cca 26 m<sup>2</sup> vše v k.ú. Stráň.**

**Pro : 6 Proti : 0 Zdržel se : 0**

**Usnesení č. 7/5/2019 bylo schváleno**

**8) Žádost o prodej části pozemku p.č. 580/2 a 1271/29 v k.ú. Bor u Karlových Var:**

Předsedající seznámil přítomné se žádostí p. [redacted] o prodej částí pozemku okolo domu, který vlastní. Protože se částečně jedná i o veřejný prostor, navrhl projednání žádosti odložit do dalšího zasedání, aby se mohli zastupitelé lépe seznámit se situací. p. [redacted] žádá i o část pozemku, který slouží pro příchod k rozvaděči veřejného osvětlení.

**Návrh usnesení: ZO Sadov odkládá bod č. 8 „Žádost o prodej části pozemku p.č. 580/2 a 1271/29 v k.ú. Bor u Karlových Var“ do dalšího zasedání ZO.**

**Pro : 6 Proti : 0 Zdržel se : 0**

**Usnesení č. 8/5/2019 bylo schváleno**

**9) Žádost o pronájem části pozemku p.č. 69/13 v k.ú. Podlesí u Sadova:**

Předsedající seznámil přítomné se žádostí p. [redacted] o pronájem části pozemku, který navazuje na zahradu, kterou užívá. Obec tento pozemek nemá jak využít, protože se nachází mezi soukromými pozemky a není k němu přístup.

**Návrh usnesení: ZO Sadov schvaluje zveřejnění záměru pronájmu části pozemku p.č. 69/13 v k.ú. Podlesí u Sadova o výměře cca 270 m<sup>2</sup>.**

**Pro : 6 Proti : 0 Zdržel se : 0**

**Usnesení č. 9/5/2019 bylo schváleno**

**10) Žádost o prodej pozemku st. 24/1 v k.ú. Stráň:**

Předsedající seznámil přítomné se žádostí p. [redacted] a p. [redacted] o prodej pozemku, který mají dlouhodobě v pronájmu.

**Návrh usnesení: ZO Sadov schvaluje zveřejnění záměru prodeje pozemku p.č. 24/1 v k.ú. Stráň o výměře 240 m<sup>2</sup>.**

**Pro : 6 Proti : 0 Zdržel se : 0**

**Usnesení č. 10/5/2019 bylo schváleno**

**11) Žádost o prodej části pozemku p.č. 1309 v k.ú. Bor u Karlových Var:**

Předsedající seznámil přítomné se žádostí p. [redacted] o prodej části pozemku u domu, který vlastní.

**Návrh usnesení: ZO Sadov schvaluje zveřejnění záměru prodeje části pozemku p.č. 1309 v k.ú. Bor u Karlových Var o výměře cca 50 m<sup>2</sup>.**

**Pro : 6 Proti : 0 Zdržel se : 0**

**Usnesení č. 11/5/2019 bylo schváleno**

**12) Poptávkové řízení – štěpkovač:**

Místostarosta obce p. L. Ludvík seznámil přítomné s poptávkovým řízením na koupi štěpkovače. Poptán byl štěpkovač Laski LS 160 na bržděném přívěsu. Obec obdržela dvě nabídky: Agrometal s.r.o. nabídková cena 359 500,- Kč bez DPH, Pekass a.s. nabídková cena 349 600,- Kč bez DPH + roční pojištění Pekass assistance zdarma. Místostarosta navrhl schválit nabídku společnosti Pekass a.s.

**Návrh usnesení: ZO Sadov schvaluje nabídku firmy Pekass a.s. na dodání štěpkovače Laski LS 160 PB bržděný za cenu 349 600,- Kč bez DPH.**

**Pro : 5 Proti : 1 (Zábojník) Zdržel se : 0**

**Usnesení č. 12/5/2019 bylo schváleno**

**13) Pravidla pro přidělení dotace – půjčky na kotle:**

Místostarosta obce p. L. Ludvík seznámil přítomné s Programem na poskytování návratných finančních výpomocí na podporu výměny zdrojů tepla na pevná paliva v

rodinných domech. Jedná se o poskytnutí bezúročných půjček pro občany, kteří obdrží kotlíkovou dotaci a nemají dostatek financí na předfinancování akce. Obec tyto finanční prostředky obdrží od MŽP jako dotaci. Rozprava: p. A. Jušíková – vznesla dotaz, zda je dotace určena pro předem stanovený počet osob. p. L. Ludvík odpověděl – ano občané se mohli přihlásit již v měsíci dubnu, kdy byl zjišťován zájem občanů o tuto finanční výpomoc. Pokud ale někdo neobdrží dotaci z Karlovarského kraje, může být nahrazen někým jiným.

**Návrh usnesení: ZO Sadov schvaluje Program na poskytování návratných finančních výpomocí na podporu výměny zdrojů tepla na pevná paliva v rodinných domech.**

**Pro : 6    Proti : 0    Zdržel se : 0**

**Usnesení č. 13/5/2019 bylo schváleno**

**14) Informace starosty:**

- Předsedající informoval o změně svozového dne komunálního odpadu v Boru. Od 14.10.2019 bude svážen komunální odpad v Boru v úterý.

Předsedající poděkoval za účast a zasedání ukončil.

starosta Obce Sadov Eduard Frisch

-----

místostarosta Obce Sadov Ladislav Ludvík

-----

ověřovatelé zápisu

\_\_\_\_\_  
Bc. Daniel Oliva

\_\_\_\_\_  
Simona Hrubá

Zapsal L. Ludvík dne: 7.10.2019