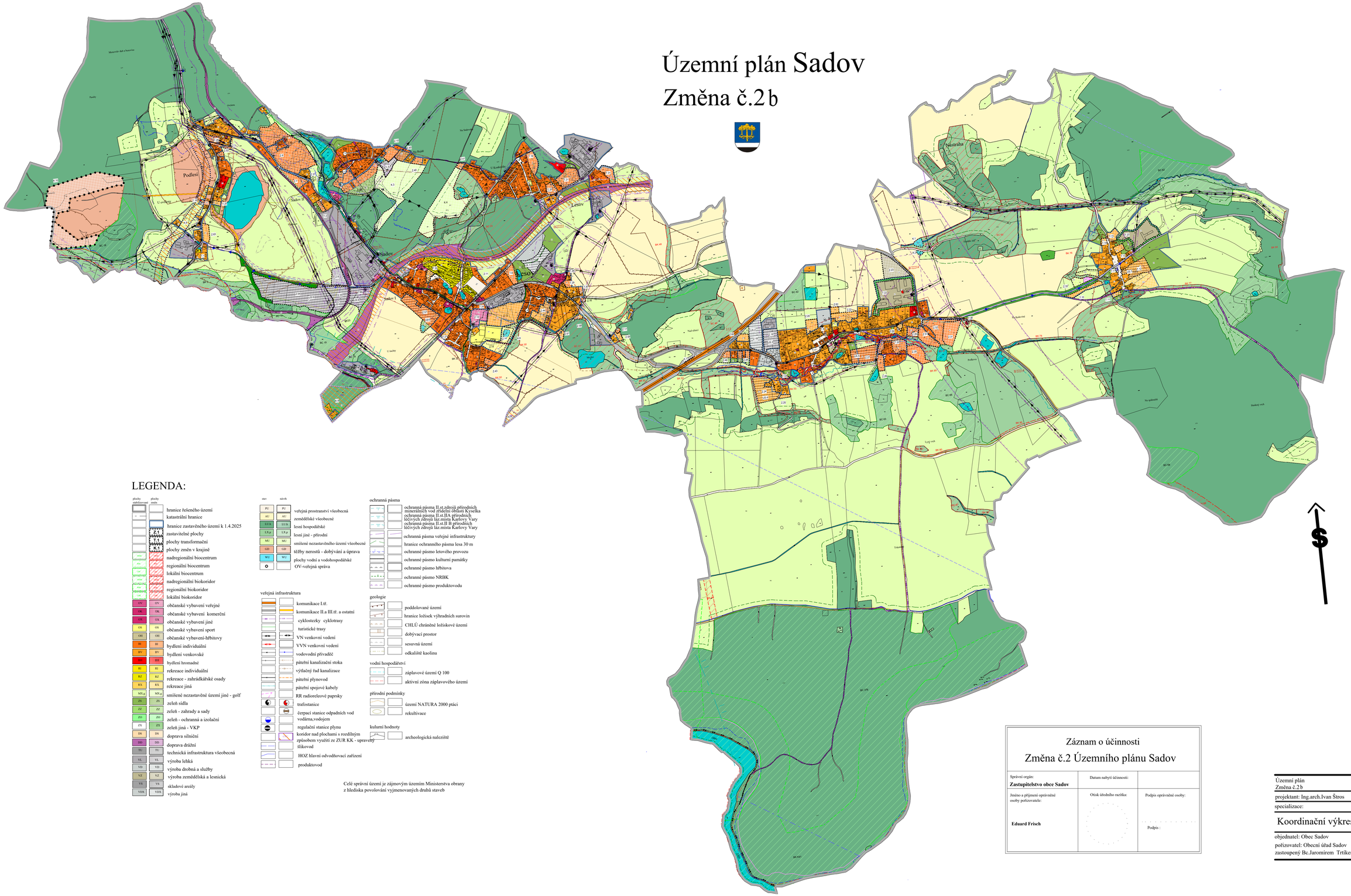
Územní plán Sadov

Změna č.2 b



LEGENDA:

plochy stabilizované | plochy změn

- hranice řešeného území
- katastrální hranice
- Z.1 — hranice zastavěného území k 1.4.2025
- zastavitelné plochy
- T.1.1 — plochy transformační
- K.1 — plochy změn v krajině
- NRBC — nadregionální biocentrum
- RBC — regionální biocentrum
- LBC — lokální biocentrum
- NRBK — nadregionální biokoridor
- RBK — regionální biokoridor
- LBK — lokální biokoridor
- OV — občanské vybavení veřejné
- OK — občanské vybavení komerční
- OM — občanské vybavení jiné
- OS — občanské vybavení sport
- OH — občanské vybavení-hřbitovy
- BI — bydlení individuální
- BV — bydlení venkovské
- BH — bydlení hromadné
- RI — rekreace individuální
- RZ — rekreace - zahrádkářské osady
- RX — rekreace jiná
- MX.g — smíšené nezastavěné území jiné - golf
- ZS — zeleň sídla
- ZZ — zeleň - zahrady a sady
- ZO — zeleň - ochranná a izolační
- ZX — zeleň jiná - VKP
- DS — doprava silniční
- DD — doprava drážní
- TI — technická infrastruktura všeobecná
- VL — výroba lehká
- VD — výroba drobná a služby
- VZ — výroba zemědělská a lesnická
- VS — skladové areály
- VDX — výroba jiná

stav | návrh

- PU — veřejná prostranství všeobecná
- AU — zemědělské všeobecné
- LU.h — lesní hospodářské
- LN.p — lesní jiné - přírodní
- MU — smíšené nezastavěného území všeobecné
- GD — těžby nerostů - dobývání a úprava
- WU — plochy vodní a vodohospodářské
- OV-veřejná správa

veřejná infrastruktura

- komunikace I.tř.
- komunikace II.a III.tř. a ostatní
- cyklostezky cyklotrasy
- turistické trasy
- VN venkovní vedení
- VVN venkovní vedení
- vodovodní přivaděč
- páteřní kanalizační stoka
- výtlačný řad kanalizace
- páteřní plynovod
- páteřní spojové kabely
- RR radiorelevé paprsky
- trafostanice
- čerpací stanice odpadních vod vodárna,vodojem
- regulační stanice plynu
- koridor nad plochami s rozdílným způsobem využití ze ZUR KK - upravený
- slikovod
- HOZ hlavní odvodňovací zařízení
- produktovod

ochranná pásma

- ochranná pásma II.st.zdrojů přírodních mineralních vod zřídelní oblasti Kyselka
- ochranná pásma II.st.IIA přírodních léčivých zdrojů láz.místa Karlovy Vary
- ochranná pásma II.st.II B přírodních léčivých zdrojů láz.místa Karlovy Vary
- ochranná pásma veřejné infrastruktury
- hranice ochranného pásma lesa 30 m
- ochranné pásmo letového provozu
- ochranné pásmo kulturní památky
- ochranné pásmo hřbitova
- ochranné pásmo NRBK
- ochranné pásmo produktovodu

geologie

- poddolované území
- hranice ložisek výhradních surovin
- CHLÚ chráněné ložiskové území
- dobývací prostor
- sesuvná území
- odkaliště kaolinu

vodní hospodářství

- záplavové území Q 100
- aktivní zóna záplavového území

přírodní podmínky

- území NATURA 2000 ptáci
- rekultivace

kulturní hodnoty

- archeologická nalezitě

Celé správní území je zájmovým územím Ministerstva obrany z hlediska povolování vyjmenovaných druhů staveb

Záznam o účinnosti

Změna č.2 Územního plánu Sadov

Správní orgán: **Zastupitelstvo obce Sadov**	Datum nabytí účinnosti:	
Jméno a příjmení oprávněné osoby pořizovatele: **Eduard Frisch**	Otisk úředního razítka:	Podpis oprávněné osoby: Podpis :

paré č. 1

Územní plán Změna č.2 b — Sadov

projektant: Ing.arch.Ivan Štros — IČO: 1240 3725

specializace:

Koordinační výkres — měřítko: 1 : 10 000 — datum: listopad 2025

objednatel: Obec Sadov

pořizovatel: Obecní úřad Sadov

zastoupený Bc.Jaromírem Trtíkem

číslo výkresu: O1