

Spis.zn.: **14009/SÚ/21/Šv**

Č.j.: 14902/SÚ/21

Vyřizuje: Ivana Švarcová

tel. 353152508, e-mail: i.svarcova@mmkv.cz

Spisový znak: 328.3

Skartační znak: A/5

Karlovy Vary, dne 11.11.2021

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

Obec Sadov, zastoupená Eduardem Frischem, starostou, Sadov 34, 362 61 Sadov, kterou zastupuje Meritum Kladno - Projekce, s.r.o., Lomená 4, 273 08 Pchery

(dále jen "žadatel") podal dne 22.10.2021 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

Lesov VO - Na Krachu

na pozemcích parc. č. 28, 52, 53/1, 55/5, 57, 71/1, 88, 89, 111/1, 111/2, 112, 124/1 v katastrálním území Lesov, pozemcích parc. č. 190/2, 269/7, 269/14, 274/1 v katastrálním území Sadov, vše obec Sadov. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavba obsahuje:

Nové veřejné osvětlení (VO), které bude osvětlovat veřejné plochy v lokalitě Lesov, Na Krachu. Trasa kabelového vedení VO je vedena po veřejných a soukromých pozemcích podél oplocení. Nové kabelové rozvody VO budou napájeny z nově zřízeného zapojovacího bodu - rozvaděč VO na pozemku parc. č. 55/5 v k. ú. Lesov.

Na pozemku parc. č. 274/1 v k. ú. Sadov se nachází stávající kabelové vedení VO, které je v současné době napojeno z venkovních rozvodů VO (stávající betonový sloup se svítidlem a pojistkovou skříní). Po demontáži betonového sloupu bude stávající kabelový rozvod připojen přes kabelovou spojku SSU 0-L/4X10 CU na nový rozvod VO (lampa A40). Dále bude proveden samostatný výkop vedle komunikace (p. p. č. 269/14 v k. ú. Sadov), přičemž budou na nově instalovaný kabel napojeny stávající stožáry VO, na kterých dojde k výměně stávajících svítidel.

Magistrát města Karlovy Vary, Úřad územního plánování a stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námítky a veřejnost připomínky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám a připomínkám nebude přihlédnuto. K územnímu řízení byly shromážděny všechny podklady pro vydání rozhodnutí. Vzhledem k ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu, dle kterého mají účastníci řízení možnost před vydáním rozhodnutí v předmětné věci vyjádřit se k jeho podkladům i ke způsobu jejich zjištění, popřípadě navrhnout jejich doplnění, stavební úřad poskytuje účastníkům řízení možnost k uplatnění tohoto práva. Po uplynutí lhůty k uplatnění námitek bude ve věci vydáno rozhodnutí. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Magistrát města Karlovy Vary, Úřad územního plánování a stavební úřad, úřední dny Po a St 8-12 13-17).

Upozornění: ve výše stanoveném termínu stavebník předloží doklad o úhradě správního poplatku.

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhnout důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Ivana Š v a r c o v á
oprávněná úřední osoba

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

Magistrát města Karlovy Vary, OVV – INFO PULT
Obecní úřad Sadov, IDDS: vzdbbke

účastníci řízení dle ust. § 85 odst. 1 a odst. 2 písm. a) stavebního zákonaMeritum Kladno - Projekce, s.r.o., IDDS: cm7madr + **příloha**

zastoupení pro: Obec Sadov, Sadov 34, 362 61 Sadov

Vojenské lesy a statky ČR, s.p., IDDS: bjds93z

Michaela Skočdopolová, Komenského č.p. 667, 375 01 Týn nad Vltavou 1

Karlovarský kraj, IDDS: siqbxt2

Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, IDDS: 2kdkk64

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s., IDDS: kwtgxs4

účastníci řízení dle ust. § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona - veřejnou vyhláškou

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 42/2, 45, 50/1, 55/3, 55/4, 60, 77/1, 82/1, 83/1, 84, 90, 92, 95, 97, 103, 105/1, 105/4, 108, 116/1, 119/1, 122/1, 126/1, 127/1, 127/2, 127/3, 72/1, 73/1, 74/1, 75/1, 76/1 v katastrálním území

Lesov, parc. č. 249/1, 269/2, 269/6, 271/1, 273, 274/12, 274/13 v katastrálním území Sadov

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Sadov, Lesov č.p. 13, č.p. 86, č.p. 70 a č.p. 49

dotčené orgány

Magistrát města Karlovy Vary, odbor životního prostředí, U Spořitelny 538/2, 361 20 Karlovy Vary

Magistrát města Karlovy Vary, odbor dopravy, Moskevská 21, 361 20 Karlovy Vary

Obecní úřad Sadov, IDDS: vzdbbke

co:

- vlastní 2x

- a/a

Příloha: Platební předpis