



**Zápis**  
**ze zasedání Zastupitelstva obce Sadov**  
**konaného dne 20.8.2014, od 17:00 hodin na OÚ Sadov**

**1. Zahájení zasedání zastupitelstva:**

Zasedání Zastupitelstva obce Sadov (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 17:00 hodin starostou obce Eduardem Frischem (dále jako „předsedající“).

Předsedající přivítal všechny přítomné.

**Přítomni:** p. Eduard Frisch, p. Ladislav Ludvík, p. Pavel Drda, p. Marek Frisch, p. Bohumil Wolf, p. Martina Novotná, p. David Frisch

**Omluveni:**

Na dnešním jednání je přítomno sedm členů zastupitelstva (z celkového počtu sedmi členů), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Předsedající schůze konstatoval, že dnešní zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 93 odst. 1 zákona o obcích, informace byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Sadov v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 13.8.2014 do 20.8.2014. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

**2. Program jednání :**

**Návrh programu:**

- 1) Zahájení
- 2) Schválení programu
- 3) Volba ověřovatelů zápisu a navrhovatele usnesení
- 4) Kontrola usnesení
- 5) Prodej a pronájem pozemků
- 6) Rozpočtová opatření
- 7) Plnění rozpočtu 1-6/2014
- 8) Smlouva o výpůjčce (chodník Lesov)
- 9) Žádost o předání komunikace (p.p.č. 382 v k.ú. Lesov)
- 10) Smlouva o poskytnutí příspěvku z rozpočtu KK (hasiči)
- 11) Informace starosty
- 12) Diskuse

**Návrh usnesení: ZO Sadov schvaluje program zasedání**

**Pro : 7    Proti : 0    Zdržel se : 0**

**Usnesení č. 1 bylo schváleno**

Předsedající požádal ověřovatele zápisu ze dne 11.6.2014 p. Bohumila Wolfá a p. Marka Frische o vyjádření k zápisu. Ověřovatelé nemají námitek.

**3. Volba ověřovatelů zápisu a navrhovatele usnesení:**

Předsedající navrhl jako ověřovatele dnešního jednání p. Pavla Drdu a p. Martinu Novotnou.

**Návrh usnesení: ZO Sadov schvaluje ověřovatele zápisu z dnešního jednání p. Pavla Drdu a p. Martinu Novotnou.**

**Pro : 7    Proti : 0    Zdržel se : 0**

**Usnesení č. 2 bylo schváleno**

Předsedající navrhl jako navrhovatele usnesení p. L.Ludvíka

**Návrh usnesení: ZO Sadov schvaluje navrhovatelem usnesení p. L.Ludvíka**

**Pro : 7    Proti : 0    Zdržel se : 0**

**Usnesení č. 3 bylo schváleno**

**4. Kontrola usnesení ze zasedání ZO ze dne 11.6.2014:**

Znalecký posudek na pozemek p.č. 75 a 55/29 v k.ú. Sadov včetně chatky byl vypracován. Usnesení bylo splněno.

**5) Prodej a pronájem pozemků:**

**a)** Pan Milan Čížnár žádá o prodej části pozemku p.č. 75 v k.ú. Sadov o výměře cca 300 m<sup>2</sup>. Zveřejněno 12.5. - 27.5. 2014. Schváleno dne 11.6.2014. Předsedající seznámil přítomné se znaleckým posudkem, který se vztahuje i na prodej v dalších bodech. Pan L. Ludvík informaci doplnil – části pozemků jsou prodávány vlastníkům sousedních nemovitostí a jsou bez příjezdové komunikace. To je třeba zohlednit v kupní smlouvě. Pan L. Ludvík navrhl nechat zpracovat smlouvy právníkem.

Cena dle znaleckého posudku: cena v místě obvyklá - 220,- Kč za m<sup>2</sup>.

**Návrh usnesení: ZO Sadov schvaluje prodejní cenu 220,- Kč za m<sup>2</sup> části pozemku p.č. 75 v k.ú. Sadov o výměře cca 300 m<sup>2</sup>. Náklady na pořízení geometrického plánu a vypracování kupní smlouvy právníkem hradí kupující.**

**Pro : 7    Proti : 0    Zdržel se : 0**

#### **Usnesení č. 4 bylo schváleno**

**b)** Pan K. Techlovský a paní A. Techlovská žádají o prodej části pozemku p.č. 55/29 v k.ú. Sadov o výměře cca 457 m<sup>2</sup>. V současné době mají pozemek v nájmu. Zveřejněno od 25.6. – 11.7.2014.

**Návrh usnesení: ZO Sadov schvaluje prodej části pozemku p.č. 55/29 v k.ú. Sadov o výměře cca 457 m<sup>2</sup> p. Karlu Techlovskému a p. Aleně Techlovské, Sadov 35.**

**Pro : 7    Proti : 0    Zdržel se : 0**

#### **Usnesení č. 5 bylo schváleno**

Cena dle posudku: v místě obvyklá - 260,- Kč za m<sup>2</sup>.

**Návrh usnesení: ZO Sadov schvaluje prodejní cenu 260,- Kč za m<sup>2</sup> části pozemku p.č. 55/29 v k.ú. Sadov o výměře cca 457 m<sup>2</sup>. Náklady na pořízení geometrického plánu a vypracování kupní smlouvy právníkem hradí kupující.**

**Pro : 7    Proti : 0    Zdržel se : 0**

#### **Usnesení č. 6 bylo schváleno**

**c)** Pan Bublík žádá o prodej části pozemku p.č. 55/29 v k.ú. Sadov o výměře 701 m<sup>2</sup>. V současné době má pozemek v nájmu. Zveřejněno od 25.6. – 11.7.2014.

**Návrh usnesení: ZO Sadov schvaluje prodej části pozemku p.č. 55/29 v k.ú. Sadov o výměře cca 701 m<sup>2</sup> včetně chatky č. 7 a 8 p. Petru Bublíkovi, Sadov 6.**

**Pro : 7    Proti : 0    Zdržel se : 0**

#### **Usnesení č. 7 bylo schváleno**

Cena dle posudku: v místě obvyklá - 260,- Kč za m<sup>2</sup>.

Cena chaty je dle posudku – v místě obvyklá 45 000,- Kč.

Zastupitel p. P. Drda navrhl z důvodu stáří a stavu chatek snížení ceny chaty na 30 000,- Kč.

**Návrh usnesení: ZO Sadov schvaluje prodejní cenu 260,- Kč za m<sup>2</sup> části pozemku p.č. 55/29 v k.ú. Sadov o výměře cca 457 m<sup>2</sup>. Náklady na pořízení geometrického plánu a vypracování kupní smlouvy právníkem hradí kupující.**

**Pro : 7    Proti : 0    Zdržel se : 0**

#### **Usnesení č. 8 bylo schváleno**

**Návrh usnesení: ZO Sadov schvaluje prodejní cenu 30 000,- Kč chatky č. 7 a prodejní cenu 30 000,- Kč chatky č. 8.**

**Pro : 6    Proti : 0    Zdržel se : 1(Wolf)**

#### **Usnesení č. 9 bylo schváleno**

**d)** Hosta stavební s.r.o. žádá o prodej pozemku p.č. 140/3 v k.ú. Sadov. Odloženo z minulého ZO.

Předsedající oznámil, že majitel pozemku 140/4 nacházejícího se uvnitř pozemku p.č. 140/3 vše v k.ú. Lesov, byl písemně seznámen se záměrem obce pozemek prodat. Žádné vyjádření nebylo obci doručeno.

**Návrh usnesení: ZO Sadov schvaluje zveřejnění záměru prodeje pozemku p.č. 140/3 v k.ú. Sadov o výměře 2169 m<sup>2</sup>.**

**Pro : 7    Proti : 0    Zdržel se : 0**

#### **Usnesení č. 10 bylo schváleno**

**e)** Josef a Zdenka Zábojníkovi žádají o prodej části pozemku p.č. 55/29 v k.ú. Sadov o výměře 170 m<sup>2</sup>.

V současné době mají pozemek v nájmu. Zveřejněno od 25.6. – 11.7.2014.

**Návrh usnesení: ZO Sadov schvaluje prodej části pozemku p.č. 55/29 v k.ú. Sadov o výměře cca 170 m<sup>2</sup> p. Josefu a p. Zdence Zábojníkovým, Sadov 102.**

**Pro : 7    Proti : 0    Zdržel se : 0**

#### **Usnesení č. 11 bylo schváleno**

Cena dle posudku: v místě obvyklá - 260,- Kč za m<sup>2</sup>.

**Návrh usnesení: ZO Sadov schvaluje prodejní cenu 260,- Kč za m<sup>2</sup> části pozemku p.č. 55/29 v k.ú. Sadov o výměře cca 170 m<sup>2</sup>. Náklady na pořízení geometrického plánu a vypracování kupní smlouvy právníkem hradí kupující.**

**Pro : 7    Proti : 0    Zdržel se : 0**

#### **Usnesení č. 12 bylo schváleno**

**f)** Paní Irena Kotenová žádá o prodej části pozemku p.č. 55/29 v k.ú. Sadov o výměře 410 m<sup>2</sup>. V současné době má pozemek v nájmu. Zveřejněno od 25.6. – 11.7.2014.

**Návrh usnesení: ZO Sadov schvaluje prodej části pozemku p.č. 55/29 v k.ú. Sadov o výměře cca 410 m<sup>2</sup> včetně chatky č. 6 p. Ireně Kotenové, Sadov 33.**

**Pro : 7    Proti : 0    Zdržel se : 0**

**Usnesení č. 13 bylo schváleno**

Cena dle posudku: v místě obvyklá - 260,- Kč za m<sup>2</sup>.

Cena chaty je dle posudku – v místě obvyklá 45 000,- Kč.

Zastupitel p. P. Drda navrhl z důvodu stáří a stavu chatek snížení ceny chaty na 30 000,- Kč.

**Návrh usnesení: ZO Sadov schvaluje prodejní cenu 260,- Kč za m<sup>2</sup> části pozemku p.č. 55/29 v k.ú. Sadov o výměře cca 410 m<sup>2</sup>. Náklady na pořízení geometrického plánu a vypracování kupní smlouvy právníkem hradí kupující.**

**Pro : 7    Proti : 0    Zdržel se : 0**

**Usnesení č. 14 bylo schváleno**

**Návrh usnesení: ZO Sadov schvaluje prodejní cenu 30 000,- Kč chatky č. 6.**

**Pro : 6    Proti : 0    Zdržel se : 1(Wolf)**

**Usnesení č. 15 bylo schváleno**

**g)** Paní Marie Vargová žádá o prodej části pozemku p.č. 55/29 v k.ú. Sadov o výměře 410 m<sup>2</sup>. V současné době má pozemek v nájmu. Zveřejněno od 25.6. – 11.7.2014.

**Návrh usnesení: ZO Sadov schvaluje prodej části pozemku p.č. 55/29 v k.ú. Sadov o výměře cca 410 m<sup>2</sup> včetně chatky č. 5 p. Marii Vargové, Sadov 8.**

**Pro : 7    Proti : 0    Zdržel se : 0**

**Usnesení č. 16 bylo schváleno**

Cena dle posudku: v místě obvyklá - 260,- Kč za m<sup>2</sup>.

Cena chaty je dle posudku – v místě obvyklá 45 000,- Kč.

Zastupitel p. P. Drda navrhl z důvodu stáří a stavu chatek snížení ceny chaty na 30 000,- Kč.

**Návrh usnesení: ZO Sadov schvaluje prodejní cenu 260,- Kč za m<sup>2</sup> části pozemku p.č. 55/29 v k.ú. Sadov o výměře cca 410 m<sup>2</sup>. Náklady na pořízení geometrického plánu a vypracování kupní smlouvy právníkem hradí kupující.**

**Pro : 7    Proti : 0    Zdržel se : 0**

**Usnesení č. 17 bylo schváleno**

**Návrh usnesení: ZO Sadov schvaluje prodejní cenu 30 000,- Kč chatky č. 5.**

**Pro : 6    Proti : 0    Zdržel se : 1(Wolf)**

**Usnesení č. 18 bylo schváleno**

**h)** Paní Ivana Šarköziiová žádá o prodej části pozemku p.č. 55/29 v k.ú. Sadov o výměře 450 m<sup>2</sup>. V současné době má pozemek v nájmu. Zveřejněno od 25.6. – 11.7.2014.

**Návrh usnesení: ZO Sadov schvaluje prodej části pozemku p.č. 55/29 v k.ú. Sadov o výměře cca 450 m<sup>2</sup> včetně chatky č. 4 p. Ivaně Šarköziiové, Severní 1338, Ostrov.**

**Pro : 7    Proti : 0    Zdržel se : 0**

**Usnesení č. 19 bylo schváleno**

Cena dle posudku: v místě obvyklá - 260,- Kč za m<sup>2</sup>.

Cena chaty je dle posudku – v místě obvyklá 45 000,- Kč.

Zastupitel p. P. Drda navrhl z důvodu stáří a stavu chatek snížení ceny chaty na 30 000,- Kč.

**Návrh usnesení: ZO Sadov schvaluje prodejní cenu 260,- Kč za m<sup>2</sup> části pozemku p.č. 55/29 v k.ú. Sadov o výměře cca 450 m<sup>2</sup>. Náklady na pořízení geometrického plánu a vypracování kupní smlouvy právníkem hradí kupující.**

**Pro : 7    Proti : 0    Zdržel se : 0**

**Usnesení č. 20 bylo schváleno**

**Návrh usnesení: ZO Sadov schvaluje prodejní cenu 30 000,- Kč chatky č. 4.**

**Pro : 6    Proti : 0    Zdržel se : 1(Wolf)**

**Usnesení č. 21 bylo schváleno**

**ch)** Manželé Drdovi žádají o prodej pozemku p.č. 266 v k.ú. Lesov o výměře 29 m<sup>2</sup>. Zveřejněno od 25.6. – 11.7.2014.

**Návrh usnesení: ZO Sadov schvaluje prodej pozemku p.č. p.č. 266 v k.ú. Lesov o výměře 29 m<sup>2</sup> p. Anně a p. Pavlovi Drdovům, Lesov 52.**

**Pro : 6    Proti : 0    Zdržel se : 1(Drda)**

**Usnesení č. 22 bylo schváleno**

Předsedající navrhl kupní cenu 30,- Kč za m<sup>2</sup>.

**Návrh usnesení: ZO Sadov schvaluje prodejní cenu 30,- Kč za m<sup>2</sup> pozemku p.č. 266 v k.ú. Lesov o výměře 29 m<sup>2</sup>.**

**Pro : 6    Proti : 0    Zdržel se : 1(Drda)**

**Usnesení č. 23 bylo schváleno**

i) Manželé Vrbovi žádají o pronájem části pozemku p.č. 55/29 v k.ú. Sadov o výměře cca 500 m<sup>2</sup> včetně chatky. Zveřejněno od 21.7. – 6.8.2014. Předsedající seznámil přítomné se situací. Části pozemku 55/29, které jsou v současné době v pronájmu, mají v nájmu majitelé sousedních nemovitostí. Části pozemku přímo navazují na jejich pozemky. Manželé Vrbovi nevlastní žádný přílehlý pozemek a část pozemku, o kterou žádají manželé Vrbovi, nenavazuje na žádný soukromý pozemek. Na pozemku není žádné sociální zázemí, voda ani elektřina. Předsedající navrhl tuto část pozemku nepronajímat.

**Návrh usnesení: ZO Sadov neschvaluje pronájem části pozemku p.č. 55/29 v k.ú. Sadov o výměře cca 500 m<sup>2</sup> včetně chatky č. 1.**

**Pro : 7    Proti : 0    Zdržel se : 0**

**Usnesení č. 24 bylo schváleno**

j) Směna pozemků mezi Obcí Sadov a Ing. Zdeňkem Matějů a Vladimírem Matějů – p.č. 237 v k.ú. Lesov o výměře 11498 m<sup>2</sup> a 236 v k.ú. Lesov o výměře 1395 m<sup>2</sup> (Ing. Zdeněk Matějů a Vladimír Matějů) za p.č. 525/1 v k.ú. Stráň o výměře 2785 m<sup>2</sup> a p.č. 1154 v k.ú. Stráň o výměře 37595 m<sup>2</sup>. Předsedající seznámil přítomné s výsledky jednání s majiteli pozemku p.č. 237 a 236, které Obec Sadov potřebuje pro pěší a cyklistické spojení z dolního Lesova na hřiště TJ Sokol Sadov. Jednání bylo velmi složité, protože majitelé pozemku trvali na tom, že do jejich majetku přejde pozemek p.č. 1154 v k.ú. Stráň o celé výměře. Po několikahodinovém jednání bylo docíleno snížení výměry na polovinu. Pro Obec Sadov jsou pozemky v majetku obce navrhované ke směně víceméně nevyužitelné. Pozemek p.č. 525/1 je vedle kravína ve Stráni pod úrovní ostatních pozemků, je zarostlý a nevyužitelný. Pozemek 1154 je louka obklopená pozemky jiných vlastníků a nevede k ní žádná přístupová cesta.

**Návrh usnesení: ZO Sadov schvaluje zveřejnění záměru směny pozemku p.č. 525/1 v k.ú. Stráň o výměře 2785 m<sup>2</sup> a části pozemku p.č. 1154 v k.ú. Stráň o výměře cca 18800 m<sup>2</sup> (Obec Sadov) za pozemky p.č. 237 v k.ú. Lesov o výměře 11498 m<sup>2</sup> a 236 v k.ú. Lesov o výměře 1395 m<sup>2</sup> (Ing. Zdeněk Matějů a Vladimír Matějů) z důvodu výstavby cyklostezky a pěšího spojení z dolního Lesova na hřiště TJ Sokol Sadov, která bude přímo navazovat na cyklotrasu Vysoká – Velký Rybník.**

**Pro : 7    Proti : 0    Zdržel se : 0**

**Usnesení č. 25 bylo schváleno**

k) Pan Wolf žádá o prodej části pozemku p.č. 1 a 2 v k.ú. Sadov. Pan Wolf má na části pozemku č.p. 1 postavenou a zkolaudovanou garáž.

**Návrh usnesení: ZO Sadov schvaluje zveřejnění záměru prodeje části pozemku p.č. 1 o výměře cca 20 m<sup>2</sup> a části pozemku p.č. 2 o výměře cca 80 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Sadov.**

**Pro : 6    Proti : 0    Zdržel se : 1(Wolf)**

**Usnesení č. 26 bylo schváleno**

l) Pan Černý žádá o prodej části pozemku p.č. 751/3 v k.ú. Bor u Karlových Var o výměře cca 40 m<sup>2</sup>.

**Návrh usnesení: ZO Sadov schvaluje zveřejnění záměru prodeje části pozemku p.č. 751/3 v k.ú. Bor u Karlových Var o výměře cca 40 m<sup>2</sup>.**

**Pro : 7    Proti : 0    Zdržel se : 0**

**Usnesení č. 27 bylo schváleno**

Od 17.43 hodin hlasuje 6 zastupitelů, z pracovních důvodů odešel Marek Frisch.

## **6) Rozpočtové opatření:**

Předsedající seznámil přítomné s rozpočtovými opatřeními.

**Návrh usnesení: ZO Sadov schvaluje rozpočtové opatření č. 10/2014 (vyúčtování voleb do Evropského parlamentu).**

**Pro : 6    Proti : 0    Zdržel se : 0**

**Usnesení č. 28 bylo schváleno**

Návrh usnesení: ZO Sadov schvaluje rozpočtové opatření č. 11/2014 (dotace na akci „Sadov, Bor – napojení na kanalizační síť Karlovy Vary).

Pro : 6 Proti : 0 Zdržel se : 0

Usnesení č. 29 bylo schváleno

Návrh usnesení: ZO Sadov schvaluje rozpočtové opatření č. 12/2014 (navýšení finančních prostředků pro tělovýchovné jednoty).

Pro : 6 Proti : 0 Zdržel se : 0

Usnesení č. 30 bylo schváleno

Návrh usnesení: ZO Sadov schvaluje rozpočtové opatření č. 13/2014 (navýšení finančních prostředků na péči o obecní les).

Pro : 6 Proti : 0 Zdržel se : 0

Usnesení č. 31 bylo schváleno

Návrh usnesení: ZO Sadov schvaluje rozpočtové opatření č. 14/2014 (vybudování lanového centra u ZŠ Sadov).

Pro : 6 Proti : 0 Zdržel se : 0

Usnesení č. 32 bylo schváleno

Návrh usnesení: ZO Sadov schvaluje rozpočtové opatření č. 15/2014 (dotace na projekt „Cyklotrasa Vysoká – Lesov – Concordie“).

Pro : 6 Proti : 0 Zdržel se : 0

Usnesení č. 33 bylo schváleno

Návrh usnesení: ZO Sadov schvaluje rozpočtové opatření č. 16/2014 (oprava místních komunikací).

Pro : 6 Proti : 0 Zdržel se : 0

Usnesení č. 34 bylo schváleno

#### **7) Plnění rozpočtu 1-6/2014:**

Předsedající seznámil přítomné s plněním rozpočtu za první pololetí roku 2014.

Návrh usnesení: ZO Sadov schvaluje plnění rozpočtu 1-6/2014

Pro : 6 Proti : 0 Zdržel se : 0

Usnesení č. 35 bylo schváleno

#### **8) Smlouva o výpůjčce (chodník Lesov)**

Podepsání smlouvy o výpůjčce je potřeba pro stavební řízení na rekonstrukci chodníku v dolním Lesově.

Návrh usnesení: ZO Sadov schvaluje smlouvu o výpůjčce mez Obcí Sadov a KSÚSKK p.o.. Výpůjčka se týká pozemků dle záborového elaborátu na akci „Stavební úprava chodníku při silnici III/22129“.

Pro : 6 Proti : 0 Zdržel se : 0

Usnesení č. 36 bylo schváleno

#### **9) Žádost o předání komunikace (p.p.č. 382 v k.ú. Lesov)**

Předsedající seznámil přítomné se žádostí. Jedná se o komunikaci u hřiště TJ Sokol Sadov. Komunikace slouží jako přístupová cesta k rodinným domům. Předsedající navrhl tento bod odložit.

Návrh usnesení: ZO Sadov odkládá bod 9 - Žádost o předání komunikace (p.p.č. 382 v k.ú. Lesov).

Pro : 6 Proti : 0 Zdržel se : 0

Usnesení č. 37 bylo schváleno

#### **10) Smlouva o poskytnutí příspěvku z rozpočtu KK (hasiči)**

Obec Sadov může obdržet finanční příspěvek na věcné vybavení pro jednotku SDH. Smlouva o příspěvku je podmíněna spoluúčastí obce.

Návrh usnesení: ZO Sadov schvaluje smlouvu o poskytnutí příspěvku z rozpočtu Karlovarského kraje na věcné vybavení pro potřeby JSDH, které zůstává majetkem obce a je podmíněno spoluúčastí příjemce ve výši minimálně 20% z celkové částky. Příspěvek se týká nákupu: Hadice zásah C52, Radiostanice Motorola CP 140 a hadice zásah B75.

Pro : 6 Proti : 0 Zdržel se : 0

Usnesení č. 38 bylo schváleno

#### **11) Informace starosty**

a) Místostarosta Obce Sadov Ladislav Ludvík žádá o proplacení 16 ti dnů dovolené z roku 2013. Dovolená nebyla vybrána z důvodu velké pracovní vytíženosti.

ZO Sadov schvaluje žádost místostarosty obce Sadov L. Ludvíka o proplacení 16 ti dnů dovolené z roku 2013.

Pro : 5 Proti : 0 Zdržel se : 1(Ludvík)

Usnesení č. 39 bylo schváleno

b) Převod pozemku v k.ú. Bor u Karlových Var. Předsedající seznámil přítomné se situací. Jedná se o pozemek, na kterém se nachází účelová komunikace.

**Návrh usnesení: ZO Sadov schvaluje podání žádosti na Státní pozemkový úřad o bezúplatný převod pozemku p.č. 24/2 v k.ú. Bor u Karlových Var o výměře 101 m<sup>2</sup>.**

**Pro : 6    Proti : 0    Zdržel se : 0**

**Usnesení č. 40 bylo schváleno**

c) Žádost MAS KHZ. Pan L. Ludvík seznámil přítomné se žádostí. Podepsáním rámcové smlouvy se Obec Sadov stane partnerem MAS. Smlouva vykazuje určité nedostatky. L. Ludvík navrhl tento bod odložit na další zasedání ZO.

**Návrh usnesení: ZO Sadov odkládá bod 11c – žádost MAS KHZ o schválení podání projektové žádosti Standardizace místních akčních skupin v programovém období 2014 – 2020, o uzavření Rámcové smlouvy o partnerství a vzájemné spolupráci mezi obcí Sadov a společností MAS Krušné hory, o.p.s. a o souhlas se zařazením správního území obce Sadov do území působnosti SCLLD MAS Krušné hory, o.p.s. na plánovací období 2014 – 2020.**

**Pro : 6    Proti : 0    Zdržel se : 0**

**Usnesení č. 41 bylo schváleno**

### **12) Diskuse**

E. Frisch – Obec Sadov má již řadu let uzavřenu smlouvu s občanským sdružením Res vitae o poskytování pečovatelské služby. Jedná se především o poskytování služeb zdravotně a těžce postiženým občanům, mladším a starším seniorům, rodinám, které mají více dětí apod. V případě zájmu je možné se obrátit přímo na Res vitae nebo Obecní úřad v Sadově.

E. Frisch – informoval o dokončení kanalizace v Boru a opravě hlavní komunikace. Není sice odkanalizováno 100 % občanů, ale hlavní kanalizační řad je uložen. Ostatní se bude řešit a projektovat v dalších letech.

E. Frisch – informoval o jednáních o zvýšení počtu sběrných míst na tříděný odpad, která probíhají již několik měsíců.

Předsedající poděkoval všem za účast a zasedání ukončil.

\_\_\_\_\_  
místostarosta obce Sadov  
Ladislav Ludvík

\_\_\_\_\_  
starosta obce Sadov  
Eduard Frisch

ověřovatelé zápisu \_\_\_\_\_  
Pavel Drda

\_\_\_\_\_  
Martina Novotná

**Zastupitelstvo Obce Sadov projednalo a schválilo:**

1. program zasedání – usnesení č. 1/4/2014
2. ověřovatele zápisu z jednání p. Pavla Drdu a p. Martinu Novotnou – usnesení č. 2/4/2014
3. navrhovatele usnesení p. Ladislava Ludvíka – usnesení č. 3/4/2014
4. prodejní cenu 220,- Kč za m<sup>2</sup> části pozemku p.č. 75 v k.ú. Sadov o výměře cca 300 m<sup>2</sup>. Náklady na pořízení geometrického plánu a vypracování kupní smlouvy právníkem hradí kupující – usnesení č. 4/4/2014
5. prodej části pozemku p.č. 55/29 v k.ú. Sadov o výměře cca 457 m<sup>2</sup> p. Karlu Techlovskému a p. Aleně Techlovské, Sadov 35 – usnesení č. 5/4/2014
6. prodejní cenu 260,- Kč za m<sup>2</sup> části pozemku p.č. 55/29 v k.ú. Sadov o výměře cca 457 m<sup>2</sup>. Náklady na pořízení geometrického plánu a vypracování kupní smlouvy právníkem hradí kupující – usnesení č. 6/4/2014
7. prodej části pozemku p.č. 55/29 v k.ú. Sadov o výměře cca 701 m<sup>2</sup> včetně chatky č. 7 a 8 p. Petru Bublíkovi, Sadov 6 – usnesení č. 7/4/2014
8. prodejní cenu 260,- Kč za m<sup>2</sup> části pozemku p.č. 55/29 v k.ú. Sadov o výměře cca 457 m<sup>2</sup>. Náklady na pořízení geometrického plánu a vypracování kupní smlouvy právníkem hradí kupující – usnesení č. 8/4/2014
9. prodejní cenu 30 000,- Kč chatky č. 7 a prodejní cenu 30 000,- Kč chatky č. 8 – usnesení č. 9/4/2014
10. zveřejnění záměru prodeje pozemku p.č. 140/3 v k.ú. Sadov o výměře 2169 m<sup>2</sup> – usnesení č. 10/4/2014
11. prodej části pozemku p.č. 55/29 v k.ú. Sadov o výměře cca 170 m<sup>2</sup> p. Josefu a p. Zdence Zábojníkovým, Sadov 102 – usnesení č. 11/4/2014
12. prodejní cenu 260,- Kč za m<sup>2</sup> části pozemku p.č. 55/29 v k.ú. Sadov o výměře cca 170 m<sup>2</sup>. Náklady na pořízení geometrického plánu a vypracování kupní smlouvy právníkem hradí kupující – usnesení č. 12/4/2014
13. prodej části pozemku p.č. 55/29 v k.ú. Sadov o výměře cca 410 m<sup>2</sup> včetně chatky č. 6 p. Ireně Kotonové, Sadov 33 – usnesení č. 13/4/2014
14. prodejní cenu 260,- Kč za m<sup>2</sup> části pozemku p.č. 55/29 v k.ú. Sadov o výměře cca 410 m<sup>2</sup>. Náklady na pořízení geometrického plánu a vypracování kupní smlouvy právníkem hradí kupující – usnesení č. 14/4/2014
15. prodejní cenu 30 000,- Kč chatky č. 6 – usnesení č. 15/4/2014
16. prodej části pozemku p.č. 55/29 v k.ú. Sadov o výměře cca 410 m<sup>2</sup> včetně chatky č. 5 p. Marii Vargové, Sadov 8 – usnesení č. 16/4/2014
17. prodejní cenu 260,- Kč za m<sup>2</sup> části pozemku p.č. 55/29 v k.ú. Sadov o výměře cca 410 m<sup>2</sup>. Náklady na pořízení geometrického plánu a vypracování kupní smlouvy právníkem hradí kupující – usnesení č. 17/4/2014
18. prodejní cenu 30 000,- Kč chatky č. 5 – usnesení č. 18/4/2014
19. prodej části pozemku p.č. 55/29 v k.ú. Sadov o výměře cca 450 m<sup>2</sup> včetně chatky č. 4 p. Ivaně Šarköziové, Severní 1338, Ostrov – usnesení č. 19/4/2014
20. prodejní cenu 260,- Kč za m<sup>2</sup> části pozemku p.č. 55/29 v k.ú. Sadov o výměře cca 450 m<sup>2</sup>. Náklady na pořízení geometrického plánu a vypracování kupní smlouvy právníkem hradí kupující – usnesení č. 20/4/2014
21. prodejní cenu 30 000,- Kč chatky č. 4 – usnesení č. 21/4/2014
22. prodej pozemku p.č. p.č. 266 v k.ú. Lesov o výměře 29 m<sup>2</sup> p. Anně a p. Pavlovi Drdovým, Lesov 52 – usnesení č. 22/4/2014
23. prodejní cenu 30,- Kč za m<sup>2</sup> pozemku p.č. 266 v k.ú. Lesov o výměře 29 m<sup>2</sup> – usnesení č. 23/4/2014
24. zveřejnění záměru směny pozemku p.č. 525/1 v k.ú. Stráň o výměře 2785 m<sup>2</sup> a části pozemku p.č. 1154 v k.ú. Stráň o výměře cca 18800 m<sup>2</sup> (Obec Sadov) za pozemky p.č. 237 v k.ú. Lesov o výměře 11498 m<sup>2</sup> a 236 v k.ú. Lesov o výměře 1395 m<sup>2</sup> (Ing. Zdeněk Matějů a Vladimír Matějů) z důvodu

- výstavby cyklostezky a pěšího spojení z dolního Lesova na hřiště TJ Sokol Sadov, která bude přímo navazovat na cyklotrasu Vysoká – Velký Rybník – usnesení č. 25/4/2014
25. zveřejnění záměru prodeje části pozemku p.č. 1 o výměře cca 20 m<sup>2</sup> a části pozemku p.č. 2 o výměře cca 80 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Sadov – usnesení č. 26/4/2014
  26. zveřejnění záměru prodeje části pozemku p.č. 751/3 v k.ú. Bor u Karlových Var o výměře cca 40 m<sup>2</sup> – usnesení č. 27/4/2014
  27. rozpočtové opatření č. 10/2014 (vyúčtování voleb do Evropského parlamentu) – usnesení č. 28/4/2014
  28. rozpočtové opatření č. 11/2014 (dotace na akci „Sadov, Bor – napojení na kanalizační síť Karlovy Vary) – usnesení č. 29/4/2014
  29. rozpočtové opatření č. 12/2014 (navýšení finančních prostředků pro tělovýchovné jednoty) – usnesení č. 30/4/2014
  30. rozpočtové opatření č. 13/2014 (navýšení finančních prostředků na péči o obecní les) – usnesení č. 31/4/2014
  31. rozpočtové opatření č. 14/2014 (vybudování lanového centra u ZŠ Sadov) – usnesení č. 32/4/2014
  32. rozpočtové opatření č. 15/2014 (dotace na projekt „Cyklotrasa Vysoká – Lesov – Concordie“) – usnesení č. 33/4/2014
  33. rozpočtové opatření č. 16/2014 (oprava místních komunikací) – usnesení č. 34/4/2014
  34. plnění rozpočtu 1-6/2014 – usnesení č. 35/4/2014
  35. smlouvu o výpůjčce mez Obcí Sadov a KSÚSKK p.o.. Výpůjčka se týká pozemků dle záborového elaborátu na akci „Stavební úprava chodníku při silnici III/22129“ – usnesení č. 36/4/2014
  36. smlouvu o poskytnutí příspěvku z rozpočtu Karlovarského kraje na věcné vybavení pro potřeby JSDH, které zůstává majetkem obce a je podmíněno spoluúčastí příjemce ve výši minimálně 20% z celkové částky. Příspěvek se týká nákupu: Hadice zásah C52, Radiostanice Motorola CP 140 a hadice zásah B75 – usnesení č. 38/4/2014
  37. žádost místostarosty obce Sadov L. Ludvíka o proplacení 16 ti dnů dovolené z roku 2013 – usnesení č. 39/4/2014
  38. podání žádosti na Státní pozemkový úřad o bezúplatný převod pozemku p.č. 24/2 v k.ú. Bor u Karlových Var o výměře 101 m<sup>2</sup> – usnesení č. 40/4/2014

#### **Zastupitelstvo Obce Sadov projednalo a neschválilo:**

1. pronájem části pozemku p.č. 55/29 v k.ú. Sadov o výměře cca 500 m<sup>2</sup> včetně chatky č. 1 – usnesení č. 24/4/2014

#### **Zastupitelstvo Obce Sadov projednalo a odkládá:**

1. bod 9 - Žádost o předání komunikace (p.p.č. 382 v k.ú. Lesov) – usnesení č. 37/4/2014
2. bod 11c – žádost MAS KHZ o schválení podání projektové žádosti Standardizace místních akčních skupin v programovém období 2014 – 2020, o uzavření Rámcové smlouvy o partnerství a vzájemné spolupráci mezi obcí Sadov a společností MAS Krušné hory, o.p.s. a o souhlas se zařazením správního území obce Sadov do území působnosti SCLLD MAS Krušné hory, o.p.s. na plánovací období 2014 – 2020 – usnesení č. 41/4/2014

---

místostarosta obce Sadov  
Ladislav Ludvík

---

starosta obce Sadov  
Eduard Frisch