

**Zápis ze zasedání Obecního zastupitelstva Sadov
konaného dne 10.12.2003**

Starosta přivítal všechny přítomné.

Přítomni : p.K.Koch, p.R.Sýkora, p.L.Levko, p.K.Schwarz, p. M.Topinková, p. B.Wolf,
p.K.Dyk, p.H.Kovářová, p.F.Farář, p.D.Dlugošová

Omluveni : p. L.Dyková, p.V.Farář, p.A.Krejnický

- Program :**
1. Kontrola usnesení
 2. Rozpočtová opatření
 3. Rozpočtové provizorium na rok 2004
 4. Návrh rozpočtu na rok 2004 DSO - Region Karlovarský venkov
 5. OZV " O závazných částech územ. plánu obce"
 6. OZV " Požární řád"
 7. Informace starosty
 8. Diskuse
 9. Usnesení a závěr

Starosta konstatoval, že zastupitelstvo je usnášišchopné.

Ověřovateli minulého zápisu p. F.Farář a p.K.Schwarz potvrdili zápis bez závad.

Ověřovateli dnešního zápisu byli navrženi p. B.Wolf a p. R.Sýkora. OZ souhlasí.

Návrh usnesení přednese p.B.Wolf.

1. Kontrola usnesení.

- Pan K.Koch podal informaci o prohlídce pozemků v k.ú. Sadov za domem čp. 60. Na základě místního šetření bylo konstatováno, že pozemky (p.p.č. 140/3, p.p.č. 141 a p.p.č. 142) je možné nabídnout k prodeji.
- Pan F.Farář podal zprávu o současném stavu hřbitova Bor. Kontaktoval majitele hřbitova. Sdělil OZ, že pan Stanislav Růžička by byl ochoten do budoucna vzít správcovství hřbitova za úplatu. F.Farář požaduje, aby bylo z rozpočtu obce vyčleněno 30.000,- Kč na údržbu hřbitova.
- Paní L.Dyková nepodala informaci o své účasti na zasedání OZ Otovice - nepřítomna.

2. Rozpočtová opatření.

Starosta seznámil členy OZ s provedenými změnami schváleného rozpočtu č. 38, č. 39, č. 40, č. 41, č. 42 a č. 43 v souladu s uložením a pověřením OZ.

Rozpočtové opatření č. 44 - nároky a náhrady CS přeúčtováno PO ZŠ Sadov za obdobím 9.-12/2003.

PRO 10 PROTI - ZDRŽELO SE -

3. Rozpočtové provizorium na rok 2004.

Na období, než bude schválen rozpočet na rok 2004, bude platit rozpočtové provizorium ve výši schváleného rozpočtu roku 2003. V průběhu rozpočtového provizoria nebudou realizovány nové stavby a ani nakupován investiční majetek.

PRO 10 PROTI - ZDRŽELO SE -

4. Návrh rozpočtu na rok 2004 DSO - Region Karlovarský venkov.

Starosta seznámil přítomné s návrhem rozpočtu na rok 2004 Dobrovolného svazku obcí - Region Karlovarský venkov.

PRO 10 PROTI - ZDRŽELO SE -

5. Návrh OZV " O závazných částech územního plánu obce ".

Navrhovaná vyhláška byla posouzena Krajským úřadem Karlovy Vary a dle jejich připomínek byla doplněna. Vyhláška byla zveřejněna na úřední desce OÚ a je k nahlédnutí na OÚ.

PRO 10 PROTI - ZDRŽELO SE -

6. Návrh požárního řádu obce.

Návrh požárního řádu byl konsultován s Krajským úřadem K.Vary a Krajským hasičským záchranným sborem KÚ K.Vary.

PRO 10 PROTI - ZDRŽELO SE -

7. Informace starosty.

Prodej pozemků :

- O prodej p.p.č. 47/1 v k.ú. Sadov projeví zájem manželé Kosmatovi a p. I.Teuerová. Pozemek bude zaměřen a rozdělen mezi tyto dva zájemce. Navržená cena je 80,- Kč/m².

PRO 10 PROTI - ZDRŽELO SE -

- Manželé Orságovi, bytem Ostrov žádají o prodej p.p.č. 188/1 v k.ú. Lesov o výměře 1.216 m².

PRO 10 PROTI - ZDRŽELO SE -

- Pan Stanislav Růžička, bytem Bor čp. 28 žádá o prodej p.p.č. 132/1 v k.ú. Bor o výměře 789 m².

PRO 10 PROTI - ZDRŽELO SE -

- Pan František Francel žádá o prodej p.p.č. 140/3 o výměře 2.166 m², p.p.č. 141 o výměře 438 m² a p.p.č. 142 o výměře 37 m² v k.ú. Sadov.

PRO 10 PROTI - ZDRŽELO SE -

Záměr prodeje výše uvedených pozemků bude zveřejněn na úřední desce po dobu 15 dnů.

- Manželé Rajzakterovi, bytem Lesov žádají o prodej p.p.č. 199, 200 a 241 v k.ú. Lesov. OZ rozhodlo, že bude provedena prohlídka na místě a o případném prodeji bude jednáno na dalším zasedání OZ.

- Starosta obce seznámil členy OZ o bezúplatných převodech pozemků z PF ČR na obec. OZ žádá o převody pozemků dle zákona č. 95/1995 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o prodeji půdy).

PRO 10 PROTI - ZDRŽELO SE -

- Starosta seznámil členy OZ s návrhem dalších odměn za II.pololetí r. 2003 pro neuvolněné členy OZ. Tento návrh je přílohou zápisu OZ.

PRO 10 PROTI - ZDRŽELO SE -

- Starosta dále navrhl jednorázovou odměnu panu B.Trojáškovi za celoroční práci pro požární ochranu v obci ve výši 2.000,- Kč.

PRO 10 PROTI - ZDRŽELO SE -

- Starosta seznámil přítomné s návrhem o oddělení sociálního fondu obce od běžného účetnictví. Pro SF bude zřízen účet u banky. Návrh vnitřního předpisu "Sociální fond Obce Sadov" je součástí zápisu OZ.

PRO 10 PROTI - ZDRŽELO SE -

- S platností od 1.1.2004 dojde dle nařízení vlády č. 330/2003 ke změnám zařazení pracovníků OÚ Sadov do nové platové stupnice. OZ bere tuto informaci na vědomí.

Přidělování bytů :

Pan K.Schwarz seznámil členy OZ s počtem žadatelů o přidělení bytu - k dnešnímu dni je podáno 29 žádostí. Komise doporučuje vybrat více žadatelů. OZ souhlasí s tímto postupem. Doporučení byli - sl. M.Cílková, Sadov 41

- p. F.Zoka, Podlesí 46
- p. H. Voldřichová, Podlesí 44
- p. P.Nunová, Podlesí 48

Doporučení žadatele budou obesláni dopisem.

- Přidělení bytu v Sadově čp. 4 o velikosti 1+1 bude rozhodnuto po předání opravy.
- Starosta seznámil OZ s návrhem na prominutí způsobené škody na VO Na Rejdě z roku 1999, ve výši 5.145,20 Kč. Případ byl šetřen Policií ČR a pro nedostatek důkazů nešlo označit pachatele. Z tohoto důvodu navrhuje zrušení této pohledávky - není znám pachatel.

PRO 9 PROTI 1 ZDRŽELO SE -

- Dále starosta seznámil přítomné s pohledávkou za odvoz pneu ve výši 882,- za p. J.Paduu, z roku 1999. Po diskusi členové OZ prominutí nedoporučují.

PRO 1 PROTI 8 ZDRŽELO SE 1

- Společenství pomoci, Jáchymov žádá o finanční příspěvek na rok 2004. Po diskusi bylo rozhodnuto příspěvek neposkytnout.
- Krajský úřad Karlovy Vary zaslal nabídku na nákup příručky "Pro případ ohrožení". Po diskusi bylo rozhodnuto o nákupu 50 ks.

PRO 8 PROTI 1 ZDRŽELO SE 1

- Starosta seznámil členy OZ s nedoplatky za pronájem KD Bor - p.M.Přenosil. K dnešnímu dni činí dluh 13.623,- Kč + penále. Starosta navrhuje sepsání splátkového kalendáře na úhradu nájemného, nejpozději do konce roku 2004. Bude-li úhrada provedena dle splátkového kalendáře bude p. M.Přenosilovi prominuto penále. V případě, nedodržení splátkového kalendáře bude celá záležitost předána soudu s tím, že obec bude požadovat náhradu celkového dluhu, tj. dlužné nájemné včetně penále.
- Starosta navrhl termíny konání svatebních obřadů na I. pol. r. 2004 - 10.1., 24.1., 14.2., 28.2., 13.3., 27.3., 10.4., 24.4., 12.6. a 26.6.

PRO 10 PROTI - ZDRŽELO SE -

8. Diskuse.

- Pan F.Farář informoval o setkání kontrolního výboru 12.11.2003 v Sadově a zpracoval návrh činnosti a jednací řád výboru. Žádá OZ o pověření ke kontrolní činnosti. První činností bude kontrola mot. vozidla OÚ. Starosta odpověděl, že o tomto nebude rozhodovat OZ, činnost výboru vyplývá ze zákona.
- Pan L.Levko připoměl nevyřízenou technopárty v k.ú. Lesov. S pověřením starosty se zúčastní zasedání OZ Hájek.
- Pan Levko podal zprávu o zelené energii - nedoporučuje.
- Pan L.Levko provedl inventuru v Hasičárně Bor a pochválil členy SHD Bor.
- Pan J.Kristl poukazuje na hřbitov v Boru - bude udržován p. Stanislavem Růžičkou, obec by měla vyčlenit 30.000,- Kč na údržbu hřbitova (řezání stromů, dřevin, sekání trávy, ter. úpravy, oplocení).
- Pan V.Parigger - upozorňuje na nevyvážení kom. odpadu. Starosta ihned odpověděl - je v jednání s ASP služby.
- Pan K.Trojan - upozorňuje na černou skládku v Lesově na šachtě (přes uzamčené závory).
- Pan Trojášek upozorňuje, aby bylo oznámeno v obchodě Bor, aby nedocházelo k vypnutí jističe - v případě vypnutí jističe nelze zapnout hasičskou sirénu v Boru.
- Pan F. Farář - dotaz na otevření restaurace v Boru. Starosta sdělil, že je podepsaná nájemní smlouva - otevření okolo 15.01.2004.

9. Usnesení a závěr.

Návrh usnesení přednesl pan B.Wolf.

OZ předložený návrh usnesení schválilo bez připomínek.

PRO 10 PROTI - ZDRŽELO SE -

Závěr.

Starosta poděkoval všem přítomným a zasedání ukončil.

Ověřovatelé :

Ludmila Dyková
místostarostka obce

Karel Koch
starosta obce

č.11/2003

**Usnesení za zasedání Obecního zastupitelstva Sadov
konaného dne 10.12.2003**

Projednáno a schváleno :

1. Rozpočtové provizorium na rok 2004 ve výši schváleného rozpočtu roku 2003.
2. Rozpočtové opatření č. 44 - nároky a náhrady CS za období 9.-12./2003
3. Návrh rozpočtu na rok 2004 DSO - Region Karlovarský venkov.
4. Obecně závazná vyhláška č. 1/2003 " O závazných částech územního plánu obce".
5. Požární řád obce Sadov.
6. Prodej části p.p.č. 47/1 v k.ú. Sadov p. I.Teuerové, bytem Sadov čp. 61 za cenu 80,- Kč/m².
7. Prodej části p.p.č. 47/1 v k.ú. Sadov manželům Kosmatových, bytem Sadov čp. 58 za cenu 80,- Kč /m².
8. Zveřejnění záměru prodeje p.p.č. 188/1 v k.ú. Lesov o výměře 1.216 m².
9. Zveřejnění záměru prodeje p.p.č. 132/1 v k.ú. Bor o výměře 789 m².
10. Zveřejnění záměru prodeje p.p.č. 140/3 o výměře 2.166 m², p.p.č. 141 o výměře 438 m² a p.p.č. 142 o výměře 37 m² všechny v k.ú. Sadov.
11. Bezúplatný převod pozemků z PF ČR na obec dle zákona č. 95/1995 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o prodeji půdy).
12. Odměny členům OZ za II. pololetí r. 2003.
13. Jednorázová odměna panu B.Trojáškoví za celoroční práci pro požární ochranu v obci.
14. Oddělení sociálního fondu obce od běžného účetnictví. Pro SF bude zřízen účet u banky.
15. Prominutí způsobené škody na VO Na Rejdě z roku 1999 ve výši 5.145,20 Kč.
16. Splátkový kalendář na úhradu nájemného ve výši 13.623,- Kč panu M.Přenosilovi, nejpozději do konce r. 2004. Nedodržení spl. kalendáře bude záležitost předána soudu a vymáháno dlužné nájemné včetně penále.
17. Přidělení bytu v Boru čp. 15 - oslovení čtyř žadatelů ze seznamu uchazečů.
(p.F.Zoka, sl.M.Cílková,p.H.Voldřichová,p.P.Nunová)

18. Termíny sňatků na I.pol. roku 2004 - 10.1., 24.1.,14.2.,28.2.,13.3.,27.3.,10.4.,24.4.,12.6. a 26.6.2004.

19. Nákup příručky "Pro případ ohrožení" v počtu 50 kusů.

Projednáno a neschváleno :

1. Prominutí pohledávky za odvoz pneu ve výši 882,- Kč za rok 1999 - p.Jiří Padua.

2. Finanční příspěvek Společenství pomoci Jáchymov.

OZ bere na vědomí :

1. Změny č. 38, 39, 40, 41, 42 a 43 schváleného rozpočtu roku 2003, které byly provedeny v souladu s uložením a pověřením OZ.

2. S platností od 1.1.2004 dojde dle nařízení vlády č. 330/2003 ke změnám zařazení pracovníků OÚ Sadov do nové platové stupnice.

3. Informace p.F.Faráře - kontrolní výbor.

OZ pověřuje :

1. Pana L.Levka k účasti na zasedání OZ v Hájku.

2. Pana F.Faráře k jednání s majitelem hřbitova v Boru.

Ludmila Dyková
místostarostka obce

Karel Koch
starosta obce