



**Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Sadov
konaného dne 15.4.2020, od 17:00 hodin v KD Sadov**

upraveno dle zákona o ochraně osobních údajů, do originálu lze nahlédnout na OÚ Sadov

Zahájení zasedání zastupitelstva:

Zasedání Zastupitelstva obce Sadov (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 17:00 hodin starostou obce p. Eduardem Frischem (dále jako „předsedající“).

Předsedající přivítal všechny přítomné.

Přítomni: p. Eduard Frisch, p. Ladislav Ludvík, p. Bc. Daniel Oliva, p. Simona Hrubá, p. Pavel Drda, p. Andrea Juštíková

Omluveni: p. Martin Zábojník

Předsedající konstatoval, že je přítomno šest členů zastupitelstva (z celkového počtu sedmi členů), tím je zastupitelstvo usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Předsedající konstatoval, že dnešní zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 93 odst. 1 zákona o obcích a tato informace byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Sadov v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 8.4.2020 do 15.4.2020. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

1. Program zasedání:

Navržený program:

- 1) Schválení programu
- 2) Volba ověřovatelů zápisu a navrhovatele usnesení
- 3) Kontrola usnesení
- 4) Rozpočtové opatření
- 5) Prodej části pozemku p.č. 580/2 a 1271/29 v k.ú. Bor u Karlových Var
- 6) Pronájem části pozemku p.č. 69/13 v k.ú. Podlesí u Sadova
- 7) Pronájem pozemku p.č. 47/1 v k.ú. Sadov
- 8) Pronájem části pozemku p.č. 69/4 v k.ú. Podlesí u Sadova
- 9) Návrh na změnu územního plánu
- 10) Obecně závazné vyhlášky
- 11) Bezúplatné nabytí pozemku p.č. 233 v k.ú. Lesov
- 12) Bezúplatné nabytí pozemku p.č. st. 35 včetně stavby a zřízení věcných břemen
- 13) Cenová úprava – separovaný odpad
- 14) Vyřazení majetku ze ZŠ Sadov
- 15) Informace starosty

Návrh usnesení: ZO Sadov schvaluje program zasedání.

Pro : 6 Proti : 0 Zdržel se : 0

Usnesení č. 1/1/2020 bylo schváleno

Předsedající požádal ověřovatele zápisu ze dne 23.12.2019 p. Simonu Hrubou a p. Bc. Daniela Olivu o vyjádření k zápisu. Ověřovatelé nemají připomínky.

2. Volba ověřovatelů zápisu a navrhovatele usnesení:

Předsedající navrhl jako ověřovatele zápisu z jednání p. Simonu Hrubou a p. Bc. Daniela Olivu.

Návrh usnesení: ZO Sadov schvaluje ověřovatele zápisu z dnešního jednání p. Simonu Hrubou a p. Bc. Daniela Olivu.

Pro : 6 Proti : 0 Zdržel se : 0

Usnesení č. 2/1/2020 bylo schváleno

Předsedající navrhl jako navrhovatele usnesení p. Ladislava Ludvíka.

Návrh usnesení: ZO Sadov schvaluje navrhovatelem usnesení p. Ladislava Ludvíka.

Pro : 6 Proti : 0 Zdržel se : 0

Usnesení č. 3/1/2019 bylo schváleno

3. Kontrola usnesení ze zasedání ZO ze dne 23.12.2019:

Veřejnoprávní smlouva a smlouva o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR byly podepsány.

4) Rozpočtové opatření:

Předsedající seznámil přítomné s rozpočtovým opatřením č. 1/2020. Jedná se o příjem finančních prostředků ve výši 5 700 000 Kč v rámci dotace na cyklostezku Lesov – Vysoká.

Návrh usnesení: ZO Sadov schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2020.

Pro : 6 Proti : 0 Zdržel se : 0

Usnesení č. 4/1/2020 bylo schváleno

5) Prodej části pozemku p.č. 580/2 a 1271/29 v k.ú. Bor u Karlových Var:

Záměr prodeje zveřejněn v období od 9.1. do 27.1.2020.

Návrh usnesení: ZO Sadov schvaluje prodej části pozemku p.č. 580/2 v k.ú. Bor u Karlových Var o výměře cca 450 m² p. [redacted], r.č. [redacted], bytem [redacted]. ZO Sadov pověřuje starostu obce nechat vypracovat znalecký posudek na prodejní cenu v místě obvyklou.

Pro : 6 Proti : 0 Zdržel se : 0

Usnesení č. 5/1/2020 bylo schváleno

6) Pronájem části pozemku p.č. 69/13 v k.ú. Podlesí u Sadova:

Záměr pronájmu zveřejněn v období od 2.3. do 17.3.2020.

Návrh usnesení: ZO Sadov schvaluje pronájem části pozemku p.č. 69/13 v k.ú. Podlesí u Sadova o výměře 125 m² p. [redacted], r.č. [redacted], bytem [redacted].

Pro : 6 Proti : 0 Zdržel se : 0

Usnesení č. 6/1/2020 bylo schváleno

7) Pronájem pozemku p.č. 47/1 v k.ú. Sadov:

Záměr pronájmu zveřejněn v období od 9.1. do 27.1.2020.

Návrh usnesení: ZO Sadov schvaluje pronájem části pozemku č.p. 47/1 v k.ú. Sadov o výměře 1500 m² p. [redacted], r.č. [redacted], trv. pob. [redacted].

Pro : 6 Proti : 0 Zdržel se : 0

Usnesení č. 7/1/2020 bylo schváleno

8) Pronájem části pozemku p.č. 69/4 v k.ú. Podlesí u Sadova:

Záměr pronájmu zveřejněn v období od 3.2. – 19.2.2020

Návrh usnesení: ZO Sadov schvaluje pronájem části pozemku p.č. 69/4 v k.ú. Podlesí u Sadova o výměře 295 m² paní [redacted] r.č. [redacted], bytem [redacted].

Pro : 6 Proti : 0 Zdržel se : 0

Usnesení č. 8/1/2020 bylo schváleno

9) Návrh na změnu územního plánu:

Předsedající seznámil přítomné se žádostí manželů [redacted] o změnu územního plánu. MM KV vydal k této žádosti kladné stanovisko.

Návrh usnesení: ZO Sadov souhlasí se zařazením žádosti manželů [REDACTED] o změnu územního plánu pozemku p.č. 45/59, 45/7 a 45/85 v k.ú. Sadov do aktualizace územního plánu v roce 2020.

Pro : 6 Proti : 0 Zdržel se : 0

Usnesení č. 9/1/2020 bylo schváleno

10) Obecně závazné vyhlášky:

Předsedající seznámil přítomné s OZV.

Návrh usnesení: ZO Sadov schvaluje Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2020 o místním poplatku ze psů.

Pro : 6 Proti : 0 Zdržel se : 0

Usnesení č. 10/1/2020 bylo schváleno

Návrh usnesení: ZO Sadov schvaluje Obecně závaznou vyhlášku č. 2/2020, kterou se zrušuje OZV č. 4/2019, o místním poplatku za lázeňský nebo rekreační pobyt.

Pro : 6 Proti : 0 Zdržel se : 0

Usnesení č. 11/1/2020 bylo schváleno

11) Bezúplatné nabytí pozemku p.č. 233 v k.ú. Lesov:

Předsedající seznámil přítomné se záměrem požádat o bezúplatný převod pozemku, který v současné době vlastní stát. Jedná se o pozemek pod stavbou cyklostezky Lesov Vysoká. Obec má uzavřenou speciální nájemní smlouvu, která obsahuje podmínku - požádat o převod pozemku po kolaudaci stavby.

Návrh usnesení: ZO Sadov schvaluje bezúplatné nabytí pozemku p.č. 233 v k.ú. Lesov o výměře 4196 m² do majetku obce Sadov.

Pro : 6 Proti : 0 Zdržel se : 0

Usnesení č. 12/1/2020 bylo schváleno

12) Bezúplatné nabytí pozemku p.č. st. 35 včetně stavby a zřízení věcných břemen:

Předsedající seznámil přítomné s nabídkou na převzetí kostela sv. Máří Magdalény v Boru. Jedná se o pozemek a stavbu kostela. Inventář se bude řešit později.

Návrh usnesení: ZO Sadov schvaluje bezúplatné nabytí pozemku p.č. st. 35 v k.ú. Bor u Karlových Var o výměře 352 m², jehož součástí je stavba - budova bez č.p. kostel sv. Máří Magdalény. ZO Sadov pověřuje starostu obce podpisem darovací smlouvy se zřízením věcných břemen.

Pro : 6 Proti : 0 Zdržel se : 0

Usnesení č. 13/1/2020 bylo schváleno

13) Cenová úprava – separovaný odpad:

Předsedající seznámil přítomné se žádostí spol. Resur s.r.o. o uzavření dodatku ke smlouvě na odvoz separovaného odpadu. Žádost je odůvodněna špatnou situací na trhu, kde díky velkému množství těženého dřeva napadeného kůrovcem, není zájem o starý papír.

Návrh usnesení: ZO Sadov schvaluje dodatek ke smlouvě č. 194/1209/I obec Sadov separovaný odpad, která se týká změny přílohy č. 8.

Pro : 6 Proti : 0 Zdržel se : 0

Usnesení č. 14/1/2020 bylo schváleno

14) Vyřazení majetku ze ZŠ Sadov:

Předsedající seznámil přítomné se žádostí ZŠ Sadov o vyřazení majetku.

Návrh usnesení: ZO Sadov schvaluje vyřazení majetku v ZŠ Sadov v hodnotě 58 298,70 Kč.

Pro : 6 Proti : 0 Zdržel se : 0

Usnesení č. 15/1/2020 bylo schváleno

15) Informace starosty:

Předsedající poděkoval občanům za pomoc při zvládnutí situace ohledně nákazy Covid 19, zejména lidem, kteří šili roušky a poskytli je obci k další distribuci. Obec je následně prostřednictvím obchodů v Lesově a Boru rozdala občanům. Předsedající má přehled o seniorech, kteří potřebují pomoc a osobně se o ně stará. Poděkování patří také občanům, kteří nabídli pomoc i když jí nakonec nebylo potřeba.

Předsedající poděkoval za účast a zasedání ukončil.

starosta Obce Sadov Eduard Frisch

místostarosta Obce Sadov Ladislav Ludvík

ověřovatelé zápisu

Bc. Daniel Oliva

Simona Hrubá

Zapsal L. Ludvík dne: 21.4.2020