

Zápis ze zasedání Obecního zastupitelstva v Sadově konaného dne 16.4.2003

Starosta přivítal všechny přítomné.

Přítomni : p. K. Dyk, p. F. Farář, p.H. Kovářová, p. D. Dlugošová, p.M.Topinková,
p. B.Wolf, p. K.Koch, p. L.Dyková, p.L.Levko, p. K.Schwarz, p.R.Sýkora
Omluveni : p.A. Krejnický, p.V.Farář

Starosta konstatoval, že dnešní zastupitelstvo je usnášeníschopné.
Starosta seznámil přítomné s programem.

- Program :
1. Kontrola usnesení
 2. Prodej a pronájem pozemků
 3. Plnění rozpočtu za první čtvrtletí r. 2003
 4. Informace starosty
 5. Diskuse
 6. Návrh usnesení
 7. Závěr

Navrhovatelem dnešního usnesení bude pan Koch.
Ověřovatelé zápisu z dnešního jednání jsou – p.Dana Dlugošová, p. L.Dyková. OZ souhlasí.

1. Kontrola usnesení

- bodu 1. Byla provedena schůzka v KD Bor u p. Přenosila- přítomni – starosta p.Koch, p.R.Sýkora,p. Přenosil,p. Kapsová p. Skořený
Pan Přenosil – ponechat provoz ve stejném rozsahu
Paní Kapsová – pokud získá pronájem, v provozu pouze výčep, dle žádostí pořádat akce pro organizace
Pan Skořený – provoz ponechat, zajistit studený bufet, na sále country, v případě možnosti vybudovat na půdě byt.

Starosta p. Koch s p. Sýkorou navrhuje ponechat v současné době stav v KD Bor tak jak je. OZ nemá námitek.

- k bodu 2. Starosta vyzval p. Schwarze, aby podal informaci o situaci v D.Lesově (pozemek v pronájmu p. Poulové a p. Vovsa) a žádost o prodej části pozemku v Sadově pro p. Teuerovou. Prodej části p.p.č. 47/1 pro p. Teuerovou nebyl doporučen. Pan Schwarz navrhuje, aby pozemek byl pronajat tak, aby byl umožněn vjezd do garáže p. Teuerové. V Dolním Lesově bylo provedeno místní šetření na pronajatých pozemcích p.Poulové a P.Vovsa. Pan Schwarz doporučuje, aby uvedené nájmy byly ukončeny, aby tím byl umožněn přístup k obecnímu septiku. Pan Wolf je proti tomuto návrhu a upozorňuje, že na pozemku, který chce zakoupit p. Drda vede kanalizační šachta.Do diskuse se zapojili – p.L.Dyková, p. Levko, p.Wolf, p.Poulová. Starosta navrhl, aby se všichni členové OZ sešli přímo na místě a celou situaci posoudili. Na dalším jednání OZ bude o pronájmech rozhodnuto.
OZ souhlasí s tím , aby část p.p.č. 47/1 v k.ú. Sadov byla pouze pronajata paní I. Teuerové a byl tak umožněn vjezd do garáže.

2. Prodej a pronájem pozemků.

Na zveřejněný záměr prodeje - p.p.č. 317 v k.ú. Lesov o výměře 601 m² se přihlásil pan Josef Vosika, bytem Lesov 9. OZ souhlasí s prodejem p. Vosikovi. Starosta navrhl cenu 50,- Kč/m², p. Wolf navrhuje 100,- Kč, p. F.Farář navrhuje 75,- Kč. Pan Wolf sdělil, že cena při odhadu se v současné době pohybuje od 340,- až do 400,- Kč. Do diskuse se zapojili p. Dyková, p. Levko, p. Topinková, p. F.Farář a p. Schwarz.

- na p.p.č. 253, v k.ú. Lesov o výměře 103 m² se přihlásil pan Pavel Drda, bytem Lesov 52. OZ souhlasí s prodejem p. Drdovi (s věcným břemenem v případě přítomnosti kanalizační šachty)

- na p.p.č. 188/6, v k.ú. Lesov - provedeno zaměření a rozdělení na 188/7 a 188/6 (142 m² a 139 m²) – zájemci p. Josef Cílek, bytem Sadov 21 a p.Karel Orság, bytem Ostrov. OZ souhlasí s prodejem p. Cílkovi a P. Orságovi.

Pan Wolf navrhl, aby na uvedené pozemky byl zpracován odhad od soudního znalce. OZ souhlasí s návrhem p. Wolfa. Na uvedené pozemky bude proveden odhad soudním znalcem.

Pronájem pozemků –

Na zveřejněný záměr pronájmu p.p.č. 19 v k.ú. Bor o výměře 1.038 m² se přihlásil p. F.Farář, bytem Bor 96. OZ souhlasí s pronájmem uvedeného pozemku za cenu 0,60 Kč/m².

Na zveřejněný záměr pronájmu p.p.č. 27/1 v k.ú. Stráň o výměře 2.304 m² se přihlásil p. R.Horálek, bytem Stráň 24. OZ souhlasí s pronájmem uvedeného pozemku za cenu 0,30 Kč/m².

3. Plnění rozpočtu za I. čtvrt. 2003

Starosta požádal p. Topinkovou, aby seznámila přítomné s plněním rozpočtu za I. čtvrt. 2003. Všichni členové OZ plnění rozpočtu obdrželi. Plnění rozpočtu bude součástí zápisu z dnešního zasedání OZ. Plnění rozpočtu za I. čtvrt. 2003 bylo schváleno OZ.

4. Informace starosty

- Starosta seznámil členy OZ s provedenými změnami schváleného rozpočtu č. 4, č. 5, a č.6, v souladu s uložením a pověřením OZ.

- Pan Tomišinec, bytem Lesov 41 žádá o uzavření nájemní smlouvy na p.p.č. 319 v k.ú. Lesov o výměře 59 m². OZ souhlasí se zveřejněním záměru pronájmu výše uvedené poz.p.

- Paní Božena Vokurková žádá o prodloužení nájemní smlouvy na p.p.č. 752/6 v k.ú. Bor o výměře 955 m². OZ souhlasí se zveřejněním záměru pronájmu uvedené parcely.

Pronájem poz. parcel bude vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů.

- Starosta seznámil přítomné s tím, že se naskytla příležitost, vybudovat v obci Bor inž. sítě vodu, plyn a splaškovou kanalizaci. Z tohoto důvodu provedl mezi občany anketu a na základě výsledků této ankety se bude jednat dál. O výsledku ankety budou všichni seznámeni na dalším jednání OZ.

- Starostové obcí Hájek, Otovice a Sadov se na společném jednání dohodli na tom, že utvoří mikroregion. OZ souhlasí s utvořením mikroregionu v tomto složení a souhlasí s pověřením obce Otovice k podání žádosti na dotaci ke zpracování „strategie rozvoje mikroregionů“.

- Pan starosta informoval zúčastněné o tom, že v současné době probíhá výběrové řízení na rekonstrukci VO Bor a na dalším zasedání bude OZ seznámeno s výsledkem výběrového řízení.

- Pan Krejnický bude pověřen podáním žádosti o dotaci u KÚ Karlovy Vary na rekonstrukci VO Bor.

- Pan starosta požádal OZ o navržení členů komise, která provede výběr firmy na rekonstrukci VO Bor. OZ schválilo komisi ve složení p. K. Schwarz, p.A. Krejnický a p. M. Topinková.

- Pan Jan Pater, bytem Sadov 79 žádá o dkoupení části p.p.č. 270/1 k.ú. Sadov o výměře cca 80 m2 za účelem výstavby garáže. OZ souhlasí se zveřejněním záměru prodeje části výše uvedeného pozemku.
- Pan Balog, bytem Ostrov žádá o prodej části p.p.č. 64/2 v k.ú. Bor a dále o směnu části za p.p.č. 8/1 v k.ú. Bor. OZ souhlasí se zveřejněním záměru prodeje. Záměr prodeje bude zveřejněn po dobu 15 dnů na úřední desce a bude provedeno odměření uvedených pozemků.
- Starosta seznámil přítomné s tím, že obdržel od osadních výborů několik požadavků. Na některé požadavky ihned odpověděl – oprava komunikace před KD Bor, oprava kostela, průřez stromů, vývoz kontejnerů na plasty, oprava komunikace u bytovek, plot u pomníku u kostela, hluk z letadel. Do diskuse se zapojil p. F.Farář a p.L.Dyková.

5. Diskuse

- Pan Levko sdělil, že provedl prohlídku u kontejnerů ve všech částech obce. S výsledky prohlídky seznámil zasedání OZ.
- Paní K.Dyková – upozornila na chatky v Sadově u čp. 48. Starosta projednal s p. Paduou , že chata bude odstraněna do konce dubna. Druhá chata bude opravena a využita pro uložení hraček pro děti nájemníků Sadov čp. 48.
- Pan K.Dyk se dotazoval, zda by nebylo možné zřídil zastávku ČD. Starosta sdělil, že s tímto požadavkem asi neuspějeme. Dotaz bude postoupen ČD.
- Pan Fábera sdělil, že na zřízení zastávky by údajně musela obec fin. přispět.

6. Návrh usnesení

Starosta obce přednesl návrh usnesení. OZ tento návrh schválilo.

7. Závěr

Starosta poděkoval všem přítomným za účast. Další zasedání OZ se bude konat dne 14.5.2003.

Ověřovatelé :

Ludmila Dyková
místostarostka obce

Karel K o ch
starosta obce

**Usnesení za zasedání OZ Sadov
konaného dne 16.4.2003**

Projednáno a schváleno :

1. Prodej p.p.č. 317 v k.ú. Lesov o výměře 601 m² panu Josefu Vosikovi.
2. Prodej části p.p.č. 253 v k.ú. Lesov o výměře 103 m² panu Pavlu Drdovi.
3. Prodej části p.p.č. 188/7 v k.ú. Lesov o výměře 142 m² panu Josefu Cílkovi.
4. Prodej části p.p.č. 188/6 v k.ú. Lesov o výměře 139 m² panu K.Orságovi.
5. Zveřejnění záměru prodeje části p.p.č. 270/1 k.ú. Sadov o výměře cca 80 m² a části p.p.č. 64/2 v k.ú. Bor – částečnou směnou za p.p.č. 8/1 v k.ú. Bor.
6. Pronájem p.p.č. 19 v k.ú. Bor o výměře 1.038 m² panu Fr. Farářovi za 0,60 Kč/m².
7. Pronájem p.p.č. 27/1 v k.ú. Stráň o výměře 2.304 m² panu R.Horálkovi za cenu 0,30 Kč/m².
8. Zveřejnění záměru pronájmu těchto parcel : p.p.č. 319 v k.ú. Lesov o výměře 59 m²
p.p.č. 752/6 v k.ú. Bor o výměře 955 m²
9. Ustavení mikroregionu obcemi Hájek, Otovice a Sadov.
10. Pověření Obce Otovice k podání žádosti na dotaci ke zpracování „ strategie rozvoje mikroregionu“.
11. Schválení plnění rozpočtu za I. čtvrt. r. 2003.

OZ ukládá :

1. Uskutečnit schůzku v D. Lesově všech členů OZ k posouzení pronájmů pozemků – přístup k obec. septiku.
2. Starosta obce zajistí pracování znaleckých odhadů na prodávané poz. parcely.
3. Pan Krejnický podá žádost na dotaci KÚ K.Vary na rekonstrukci VO Bor.
4. Možnost umístění dalších kontejnerů a zjištění cen kontejnerů na plasty.
5. Paní Dykové projednat stížnost občanů Boru na hluk.
6. Paní Dyková prověří možnost vybudování zastávky ČD v Sadově na trati K.Vary – Chomutov.

OZ bere na vědomí :

1. Změny č. 4,5 a 6 schváleného rozpočtu r. 2003, které byly provedeny v souladu s uložením a pověřením OZ.

Ludmila Dyková
místostarostka obce

Karel K o ch
starosta obce