



**Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Sadov
konaného dne 27.6.2018, od 17:00 hodin v KD Sadov**

upraveno dle zákona o ochraně osobních údajů, do originálu lze nahlédnout na OÚ Sadov

1. Zahájení zasedání zastupitelstva:

Zasedání Zastupitelstva obce Sadov (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 17:00 hodin starostou obce Eduardem Frischem (dále jako „předsedající“).

Předsedající přivítal všechny přítomné.

Přítomni: p. Eduard Frisch, p. Ladislav Ludvík, p. Pavel Drda, p. Bc. Marek Frisch, p. Bc. Daniel Oliva, p. Ing. Šimon Dvořák, sl. Mgr. Petra Zábojníková

Omluveni:

Předsedající konstatoval, že je přítomno sedm členů zastupitelstva (z celkového počtu sedmi členů), tím je zastupitelstvo usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Předsedající konstatoval, že dnešní zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 93 odst. 1 zákona o obcích a tato informace byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Sadov v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 20.6.2018 do 27.6.2018. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Starosta obce oznámil přítomným, že dne 30.6.2018 podá písemně do rukou místostarosty obce rezignaci na funkci starosty obce. Dále oznámil, že dnes a další dva dny čerpá poslední alikvotní část dovolené.

Od 17:01 hodin hlasuje 6 členů zastupitelstva, z důvodu čerpání dovolené odešel p. Eduard Frisch. Jednání Zastupitelstva obce Sadov dále vede místostarosta obce p. Ladislav Ludvík (dále jako „předsedající“).

1. Program jednání :

Navržený program:

- 1) Schválení programu
- 2) Volba ověřovatelů zápisu a navrhovatele usnesení
- 3) Kontrola usnesení
- 4) Obecně závazná vyhláška č. 1/2018 (zrušení OZV č. 1/2003 Požární řád obce)
- 5) Obecně závazná vyhláška č. 2/2018 (pravidla pro pohyb psů)
- 6) Rozpočtové opatření
- 7) Závěrečný účet obce Sadov za rok 2017
- 8) Účetní závěrka obce Sadov za rok 2017
- 9) Petice – instalace retardérů – Rejda
- 10) Prodej pozemku p.č. 264/1 a části pozemku p.č. 263/2 v k.ú. Sadov
- 11) Pacht pozemku p.č. 1096 v k.ú. Stráň
- 12) Žádost o prodej části pozemku p.č. 863/7, 39/1 a pozemku p.č. 39/2 v k.ú. Stráň
- 13) Žádost o prodloužení pronájmu pozemků p.č. 262/1 a 266 a části pozemku p.č. 267 v k.ú. Sadov
- 14) Žádost o pronájem pozemku p.č. 27/1, 27/5, 6/1 a 10/3 v k.ú. Podlesí u Sadova
- 15) Žádost o prodej části pozemku p.č. 46/4 v k.ú. Bor u Karlových Var
- 16) Žádost o změnu územního plánu
- 17) Směrnice GDPR
- 18) Řád pohřebiště v Boru – pronájem urnových schránek
- 19) Výsledky zadávacího řízení Sadov, Rejda – oprava místní komunikace
- 20) Likvidace separovaného odpadu
- 21) Informace starosty
- 22) Různé

Návrh usnesení: ZO Sadov schvaluje program zasedání.

Pro : 6 Proti : 0 Zdržel se : 0

Usnesení č. 1 bylo schváleno

Předsedající požádal ověřovatele zápisu ze dne 18.4.2018 p. Bc. Daniela Olivu a p. Pavla Drdu o vyjádření k zápisu. Ověřovatelé nemají připomínky.

2. Volba ověřovatelů zápisu a navrhovatele usnesení:

Předsedající navrhl jako ověřovatele zápisu z jednání p. Bc. Daniela Olivu a p. Pavla Drdu.

Návrh usnesení: ZO Sadov schvaluje ověřovatele zápisu z dnešního jednání p. Bc. Daniela Olivu a p. Pavla Drdu.

Pro : 6 Proti : 0 Zdržel se : 0

Usnesení č. 2 bylo schváleno

Předsedající navrhl jako navrhovatele usnesení p. Bc. Marka Frische.

Návrh usnesení: ZO Sadov schvaluje navrhovatelem usnesení p. Bc. Marka Frische.

Pro : 6 Proti : 0 Zdržel se : 0

Usnesení č. 3 bylo schváleno

3. Kontrola usnesení ze zasedání ZO ze dne 18.4.2018:

Dohoda o celkovém finančním a skutkovém vypořádání stavební akce „Stavební úprava chodníku při silnici III/22129“ ze smlouvy o dílo ze dne 21.6.2017 ve znění všech dodatků byla podepsána a akce byla dokončena. Na tuto akci obec obdržela dotaci, proto nyní probíhá závěrečné vyhodnocení akce, při kterém bude podána žádost o platbu. Smlouva o dílo se společností Q-EL PRO s.r.o. na zhotovení stavební akce „Sadov – veřejné osvětlení“ byla podepsána a akce je těsně před dokončením. Rámcová smlouva řešící odchvy a první pomoc pro zatoulaná a opuštěná zvířata byla podepsána. Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IP-12-0004539/VB/003 Sadov, KV, Bor, p.č. 127/2, kNN byla podepsána. Usnesení bylo splněno.

4) Obecně závazná vyhláška č. 1/2018 (zrušení OZV č. 1/2003 Požární řád obce):

Předsedající seznámil přítomné s Obecně závaznou vyhláškou č. 1/2018, kterou se zrušuje obecně závazná vyhláška č. 1/2003, Požární řád obce. OZV č. 1/2003 je v současné době zastaralá a bude nahrazena směrnicí.

Návrh usnesení: ZO Sadov schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce Sadov č. 1/2018, kterou se zrušuje obecně závazná vyhláška obce Sadov č. 1/2003, Požární řád obce.

Pro : 6 Proti : 0 Zdržel se : 0

Usnesení č. 4 bylo schváleno

5) Obecně závazná vyhláška č. 2/2018 (pravidla pro pohyb psů):

Předsedající seznámil přítomné s Obecně závaznou vyhláškou č. 2/2018, kterou se stanovují pravidla pro pohyb psů na veřejném prostranství v obci Sadov a vymezují prostory pro volné pobíhání psů. OZV č. 2/2018 nahrazuje OZV č. 1/2015 O zajišťování a ochraně veřejného pořádku, ze dne 25.2.2015. Prostory kde je možný volný pohyb psů pod dohledem osoby, která má psa na veřejném prostranství pod kontrolou či dohledem, jsou stejné jako v původní vyhlášce. Dále je ve vyhlášce dána povinnost odstranit znečištění veřejného prostranství psími exkrementy.

Návrh usnesení: ZO Sadov schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce Sadov č. 2/2018, kterou se stanovují pravidla pro pohyb psů na veřejném prostranství v obci Sadov a vymezují prostory pro volné pobíhání psů.

Pro : 6 Proti : 0 Zdržel se : 0

Usnesení č. 5 bylo schváleno

6) Rozpočtové opatření:

Předsedající seznámil přítomné s rozpočtovým opatřením č. 10/2018, které se přijímá z důvodu stavby prodloužení vodovodu v horním Lesově.

Návrh usnesení: ZO Sadov schvaluje rozpočtové opatření č. 10/2018 (prodloužení vodovodního řádu) – zvyšují se výdaje odd. 23 § 10 pol. 6121 o 250 000,- Kč, snižují se výdaje odd. 61 § 71 pol. 5901 o 250 000,- Kč.

Pro : 6 Proti : 0 Zdržel se : 0

Usnesení č. 6 bylo schváleno

7) Závěrečný účet obce Sadov za rok 2017:

Předsedající seznámil přítomné s návrhem závěrečného účtu obce Sadov za rok 2017. Návrh byl zveřejněn v období od 10.5.2018 do současné doby. Proti návrhu nebyly podány žádné připomínky. Součástí návrhu je inventarizační zpráva o výsledku inventur obce Sadov za rok 2017, zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2017 bez výhrad a výkaz FIN.

Návrh usnesení: ZO Sadov schvaluje celoroční hospodaření obce a závěrečný účet obce za rok 2017 včetně zprávy o výsledku hospodaření zpracované Odborem kontroly KÚ Karlovarského kraje za rok 2017 bez výhrad.

Pro : 6 Proti : 0 Zdržel se : 0

Usnesení č. 7 bylo schváleno

8) Účetní závěrka obce Sadov za rok 2017:

Předsedající seznámil přítomné se žádostí ekonoma obce o schválení účetní závěrky obce Sadov za rok 2017. Upozornil zastupitele, že pokud mají výhrady k účetní závěrce, musí být tyto připomínky podané písemně.

Návrh usnesení: ZO Sadov schvaluje účetní závěrku za rok 2017 a potvrzuje její věrný a poctivý obraz.

Pro : 6 Proti : 0 Zdržel se : 0

Usnesení č. 8 bylo schváleno

Návrh usnesení: ZO Sadov schvaluje převod výsledku hospodaření Obce Sadov za rok 2017 ve výši 3 917 403,12 Kč z účtu 431 na účet 432 nerozdělený zisk minulých období.

Pro : 6 Proti : 0 Zdržel se : 0

Usnesení č. 9 bylo schváleno

9) Petice – instalace retardérů – Rejda:

Předsedající seznámil přítomné s podanou peticí ve věci Instalace radarů v Sadově – Rejda. Podepsaní občané požadují instalace retardérů, radaru na měření rychlosti, osazení dopravního značení a kontrolou dodržování rychlosti dopravní Policií. Předsedající sdělil, že proti osazení retardéry nemá námitek, ale ostatní věci jsou velmi problematické. Měření rychlosti Policií ČR bylo vedením obce nesčetněkrát vyžadováno na krajských komunikacích, kde někteří jezdí velmi rychle. Bohužel je to nešvar, který se vyskytuje po celé republice a Policie nemá kapacitu měřit na všech komunikacích. Sadov – Rejda je část obce kde je dopravním značením přikázána maximální rychlost 30 km/hod. Jedná se o slepou ulici, kde většinou jezdí rychle místní občané nebo jejich návštěvy. K umístění radaru sdělil, že radar se ve většině případů umísťuje na vjezdu do obce. Pokud ale někdo nedodrží dopravní značení, nezpomalí ho ani radar. Osazení dopravního značení, např. radar, dopravní značka, retardér apod., podléhá schválení v několika orgánech, včetně schválení dopravní Policií. Rozprava: p. Jušíková – petice vznikla na základě skutečnosti, že občané v uvedené lokalitě jezdí rychle a v minulosti zde bylo přejeto několik koček. M. Frisch – nedávno byly po obci instalovány měřiče rychlosti a tak je možné dnes vidět, kdo z občanů jezdí po obci rychle. Bohužel je smutné vidět překračovat rychlost i občany, kteří si na toto v minulosti stěžovali.

Návrh usnesení: ZO Sadov bere na vědomí podanou petici ve věci – Instalace retardérů v zóně – slepá ulice Sadov Rejda podanou 28.5.2018.

Pro : 6 Proti : 0 Zdržel se : 0

Usnesení č. 10 bylo schváleno

Návrh usnesení: ZO Sadov pověřuje starostu obce zabývat se všemi náměty, které jsou v petici obsaženy tj. instalace retardérů, radaru na měření rychlosti, osazení dopravního značení a kontrolou dodržování rychlosti dopravní Policií, projednat je s dopravním inženýrem a Policií ČR a zaslat písemnou odpověď na podanou petici.

Pro : 6 Proti : 0 Zdržel se : 0

Usnesení č. 11 bylo schváleno

10) Prodej pozemku p.č. 264/1 a části pozemku p.č. 263/2 v k.ú. Sadov:

Předsedající seznámil přítomné se situací kolem prodeje pozemků. Prodej pozemků byl již schválen v roce 2017, kde byla stanovena i cena prodeje. Zároveň byl schválen nákup částí pozemků od stejných občanů, kdy tímto nákupem dojde k rozšíření komunikace. Prodejní i nákupní cena byla stanovena na 260,- Kč za 1 m². Protože část pozemků, které prodává obec, je v územním plánu v území, které je možno zastavět stavbou, musí obec k této částce připočítat ještě DPH, i když se jedná o části pozemků o výměře několik desítek m². Protože nákupní cena částí pozemku by byla menší než prodejní cena pozemků, navrhl přijmout usnesení, že prodejní cena 260,- Kč je i s DPH. Obec sice DPH bude muset odvést finančnímu úřadu, ale části pozemků, které může koupit, jsou velmi důležité pro rozšíření komunikace, která je místy pouze necelé 2 metry.

Návrh usnesení: ZO Sadov potvrzuje, že cena prodeje části pozemku p.č. 263/2 a pozemku p.č. 264/1, která byla schválena na jednání zastupitelstva 10.5.2017 usnesením č. 5/2/2017 a č. 4/2/2017, 260,- Kč za 1 m² je včetně DPH.

Pro : 6 Proti : 0 Zdržel se : 0

Usnesení č. 12 bylo schváleno

11) Pacht pozemku p.č. 1096 v k.ú. Stráň:

Předsedající seznámil přítomné se žádostí společnosti Statek Bor Zeos na pacht pozemku p.č. 1096 o výměře 8927 m² v k.ú. Stráň. Záměr byl zveřejněn v období od 10.5. do 28.5.2018.

Návrh usnesení: ZO Sadov schvaluje uzavření pachtovní smlouvy na pozemek p.č. 1096 v k.ú. Stráň o výměře 8927 m² společnosti Statek Bor Zeos spol. s r.o. Bor 98. Cena za 1 m² činí 1% z průměrné ceny zemědělských pozemků dle katastrálních území dle vyhlášky č. 298/2014 Sb., o stanovení seznamu katastrálních území s přiřazenými průměrnými základními cenami zemědělských pozemků, ve znění pozdějších předpisů.

Pro : 6 Proti : 0 Zdržel se : 0

Usnesení č. 13 bylo schváleno

12) Žádost o prodej části pozemku p.č. 863/7, 39/1 a pozemku 39/2 v k.ú. Stráň:

Předsedající seznámil přítomné se žádostí p. L. P. Části pozemků přiléhají k pozemkům, které vlastní p. P.

Návrh usnesení: ZO Sadov schvaluje zveřejnění záměru prodeje pozemku p.č. 39/2 o výměře 331 m², části pozemku p.č. 863/7 o výměře cca 220 m² a část pozemku p.č. 39/1 o výměře cca 200 m², vše v k.ú. Stráň.

Pro : 6 Proti : 0 Zdržel se : 0

Usnesení č. 14 bylo schváleno

13) Žádost o prodloužení pronájmu pozemků p.č. 262/1 a 266 a části pozemku p.č. 267 v k.ú. Sadov:

Předsedající seznámil přítomné se žádostí p. J. Č. na prodloužení pronájmu pozemků p.č. p.č. 262/1 a 266 a části pozemku p.č. 267 v k.ú. Sadov na dalších 10 let. Předsedající sdělil, že pozemky budou dále volně přístupné, tato podmínka je ve smlouvě. p. Č. se o pozemky dobře stará a proto nevidí důvod pozemky dál nepronajmout. Rozprava: Š. Dvořák – nemá jen kladné ohlasy na činnost, kterou na pozemcích p. Česák provádí. Dle některých obyvatel se chová tak, že oblast plundruje. Dále vznesl dotaz, jaké činnosti může na pozemcích provádět. *Předsedající* odpověděl. Činnost, kterou p. Č. na pozemcích provádí, vždy konzultoval s vedením obce. Bylo zde vysázeno mnoho stromů a provedeny terénní úpravy. Vždy to bylo bez finanční pomoci obce. p. Juštíková – sdělila, že vysazování jiných druhů stromů než původních může ohrozit kulturu lesa. *Předsedající* – nemyslí si, že by vysazování nepůvodních stromů v této lokalitě mohlo ohrozit okolní lesy. p. Juštíková – vznesla připomínku, mělo by se p. Č. připomenout, že prostranství je volně přístupné, ví totiž o případech, že byly vyhnány skupinky lidí, které neznal. p. Dluhoš – vznesl dotaz jestli vodní nádrž patří rybářům nebo obci. Dále konstatoval, že byly p. Č. pokáceny zdravé stromy. *Předsedající* – vodní

plocha je v majetku ČR a spravuje jej Státní pozemkový úřad. Nejedná se o vodní dílo ale o propadlinu po těžbě.

Návrh usnesení: ZO Sadov schvaluje zveřejnění záměru pronájmu pozemku p.č. 262/1 o výměře 12504 m², p.č. 266 o výměře 266 m² a části pozemku p. 267 o výměře 800 m² v k.ú. Sadov na období 10 let.

Pro : 3 Proti : 0 Zdržel se : 3 (Zábojníková, Dvořák, Oliva)

Usnesení č. 15 nebylo schváleno

14) Žádost o pronájem pozemku p.č. 27/1, 27/5, 6/1 a 10/3 v k.ú. Podlesí u Sadova:

Předsedající seznámil přítomné se žádostí p. H. S. a p. J. N. o pronájem pozemků p.č. 27/1, 27/5, 6/1 a 10/3 v k.ú. Podlesí u Sadova za účelem pastviny pro 4 koně. Pozemky jsou v územním plánu vedeny jako stavební, v současné době zatím neprobíhají žádné projektové přípravy, které by vedly k možnému zastavění pozemků. Žadatelé budou na tento fakt upozorněni. Případná nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou, s výpovědní dobou 6 měsíců.

Návrh usnesení: ZO Sadov schvaluje zveřejnění záměru pronájmu pozemku p.č. 27/1 o výměře 25979 m², p.č. 27/5 o výměře 1901 m², p.č. 6/1 o výměře 7833 m² a p.č. 10/3 o výměře 2398 m² v k.ú. Podlesí u Sadova.

Pro : 6 Proti : 0 Zdržel se : 0

Usnesení č. 16 bylo schváleno

15) Žádost o prodej části pozemku p.č. 46/4 v k.ú. Bor u Karlových Var:

Předsedající seznámil přítomné se žádostí p. M. M. o prodej části pozemku p.č. 46/4 v k.ú. Bor u Karlových Var.

Návrh usnesení: ZO Sadov schvaluje zveřejnění záměru prodeje části pozemku p.č. 46/4 o výměře cca 100 m² v k.ú. Bor u Karlových Var.

Pro : 6 Proti : 0 Zdržel se : 0

Usnesení č. 17 bylo schváleno

16) Žádost o změnu územního plánu:

Předsedající seznámil přítomné se žádostí p. M. K. o změnu územního plánu pozemku p.č. 45/56, 45/55, 45/6 a 45/22 v k.ú. Sadov. Žádá o změnu z území RZ – rekreace, zahrádkové osady, na území BI – bydlení v rodinných domech. Území RZ vzniklo v místech, kde v minulosti probíhala hlubinná těžba. Územní plán, který má účinnost od května 2016, se zpracovával od roku 2009. Předsedající by nerad v současné době do územního plánu zasahoval, proto navrhl žádost odložit do doby zpracování aktualizace územního plánu, která proběhne cca v roce 2020.

Návrh usnesení: ZO Sadov bere na vědomí podanou žádost o změnu územního plánu (pozemek p.č. 45/56, 45/6, 45/55 a 45/22 v k.ú. Sadov – změna z RZ na BI). Projednání žádosti se odkládá do doby, kdy začne probíhat aktualizace územního plánu (předpoklad 2020).

Pro : 6 Proti : 0 Zdržel se : 0

Usnesení č. 18 bylo schváleno

17) Směrnice GDPR:

Předsedající seznámil přítomné s nařízením evropské komise o ochraně osobních údajů. V rámci tohoto nařízení mají obce povinnost mít zpracovanou směrnici a pověřence pro ochranu osobních údajů. Pro obec Sadov funkci pověřence vykonává Mgr. Jaromír Rokůšek, tel. 602 481 782, e-mail:

jrokusek@seznam.cz. Podrobnosti jsou zveřejněny na webových stránkách obce. Dále upozornil zastupitele na dodržování zásad ochrany osobních údajů. Jde především o údaje, které dostávají jako podklady pro jednání zastupitelstva.

Návrh usnesení: ZO Sadov schvaluje Směrnici obce Sadov 2/2018 – GDPR, směrnice pro ochranu osobních údajů.

Pro : 6 Proti : 0 Zdržel se : 0

Usnesení č. 19 bylo schváleno

18) Řád pohřebiště v Boru – pronájem urnových schránek:

Předsedající seznámil přítomné s řádem pohřebiště, kde bylo instalováno kolumbárium a v současné době je možné si pronajmout urnovou schránku. Na hřbitově se již nesmí pohřbívat, proto bylo přistoupeno ke kompletní opravě hřbitovní zdi, na kterou byly následně instalovány urnové schránky. Cena za pronájem urnové schránky je 1000,- na 10 let.

Návrh usnesení: ZO Sadov schvaluje Řád pohřebiště Bor.

Pro : 6 Proti : 0 Zdržel se : 0

Usnesení č. 20 bylo schváleno

Návrh usnesení: ZO Sadov schvaluje cenu pronájmu urnové schránky následovně:

Cena za nájem jedné urnové schránky zahrnuje nájemné a služby spojené s nájmem a činí 100 Kč na rok,

Cena za uložení další urny se zpopelněnými ostatky do schránky je stanovena jednorázovou částkou 100,- Kč,

Nájem je splatný předem při podpisu nájemní smlouvy v hotovosti do pokladny obecního úřadu

Sadov na celých 10 roků platnosti nájemní smlouvy.

Pro : 6 Proti : 0 Zdržel se : 0

Usnesení č. 21 bylo schváleno

Návrh usnesení: ZO Sadov schvaluje vzor Smlouvy o nájmu urnové schránky na veřejném pohřebišti v Boru.

Pro : 6 Proti : 0 Zdržel se : 0

Usnesení č. 22 bylo schváleno

19) Výsledky zadávacího řízení Sadov, Rejda – oprava místní komunikace:

Předsedající seznámil přítomné s výsledky zadávacího řízení na opravu komunikace v Sadově na Rejdě. V rámci řízení bylo osloveno osm společností. Cenovou nabídku podaly čtyři společnosti.

Návrh usnesení: ZO Sadov schvaluje výsledky zadávacího řízení na zakázku malého rozsahu „Sadov, Rejda – oprava místní komunikace“, při kterém bylo jediné hodnotící kritérium a to nabídková cena.

Pořadí nabídek:

1. Petrom stavby a.s., Běchovická 701/26, 100 00 Praha 10 – Strašnice, IČ: 26769611, nabídková cena bez DPH – 836 445,- Kč

2. EUROVIA CS, a. s., Národní 138/10, 110 00 Praha 1, IČ: 45274924, nabídková cena bez DPH – 979 890,- Kč

3. Videst s.r.o., Mostecká 50, 360 01 Karlovy Vary – Otovice, IČ: 27995771, nabídková cena bez DPH – 1 170 644,- Kč

4. COLAS CZ, a.s., Ke Klíčovu 9, 190 00 Praha 9, IČ: 26177005, nabídková cena bez DPH – 1 222 542,- Kč

ZO Sadov pověřuje starostu obce podpisem smlouvy o dílo s vítězným uchazečem.

Pro : 6 Proti : 0 Zdržel se : 0

Usnesení č. 23 bylo schváleno

20) Likvidace separovaného odpadu:

Předsedající seznámil přítomné s nabídkou společnosti Resur spol. s r.o. na svoz separovaného odpadu. V současné době tato společnost zajišťuje svoz poloviny stanovišť na separovaný odpad.

Předsedající navrhl nabídku přijmout od 1.1.2019 a společnosti Marius Pedersen, a.s. podat výpověď.

Společnost Resur má v současné době rozmístěny po obci nádoby iglú a společnost Marius Pedersen má rozmístěny plastové nádoby 1100 l. Předsedající sdělil, že je možné zažádat společnost Ekokom o bezplatné nádoby, takže do budoucna je možné ušetřit za pronájem nádob. Po obci budou nádoby sjednoceny, zřejmě budou všude instalovány nádoby o objemu 1100 l. Vedení obce se zabývá otázkou jak sběr odpadů

zjednodušit a zefektivnit, protože nastane doba, kdy bude zakázáno skládkování odpadů na skládkách. Na sběrných místech separovaných odpadů je neustále nepořádek od občanů, kterým je jedno, jestli daný odpad do nádoby patří nebo ne. Pokud jsou nádoby plné, někteří občané ukládají odpad i mimo nádoby. Bohužel je mimo nádoby i mnoho odpadu, který do nádob na separovaný odpad nepatří. Vedení se zabývá i otázkou zda by toto nevyřešilo umístění 80 l nádob u každého domu. V praxi by to znamenalo, že každý občan, který má smlouvu na odvoz komunálního odpadu, by měl u domu nádobu na komunální odpad, nádobu na papír a na plast. Vývoz nádob by byl následující: komunální odpad jednou za 14 dní a ve volných týdnech by se střídal svoz papíru a plastu. Bylo by tak možné ušetřit za svoz separovaného odpadu, který je dnes řešen zvlášť. Situaci ohledně svozu odpadů se snaží řešit i v rámci svazku Region Karlovarský venkov. Rozprava: Š. Dvořák – kvitoval možnost mimořádných svozů, které nabízí společnost Resur, pokud se nádoby naplní předčasně. Předsedající – potvrdil tuto možnost a sdělil, že jí v současné době také u této společnosti využívají.

Návrh usnesení: ZO Sadov schvaluje podání výpovědi smlouvy č. 260000011 o převzetí a odvozu složek z odděleného sběru komunálního odpadu ze dne 01.09.2011 uzavřenou se společností Marius Pedersen, a.s., Průběžná 1940/3, 500 09 Hradec Králové.

Pro : 6 Proti : 0 Zdržel se : 0

Usnesení č. 24 bylo schváleno

Návrh usnesení: ZO Sadov schvaluje uzavření dodatku ke smlouvě č. 194/1209/I ze dne 9.12.2009 uzavřenou se společností Resur spol. s r.o. IČ: 18225489.

Pro : 6 Proti : 0 Zdržel se : 0

Usnesení č. 25 bylo schváleno

21) Informace starosty:

Předsedající informoval o hasičské soutěži mládeže v požárním sportu, která proběhla na hřišti TJ Sokol Sadov.

22) Různé:

Š. Dvořák – vznesl dotaz ohledně stavu komunikace v části zvané Na Krachu. Obdržel před zastupitelstvem dopis od p. H., ve kterém vyzívá starostu obce, aby začal konat ohledně stékající dešťové vody. Předsedající odpověděl – stížností p. H. se zabývali. Byl vypracován znalecký posudek, který neprokázal, že by praskající podlaha garáže byla zapříčiněná stékající dešťovou vodou. Situace v této části obce je velmi složitá a dešťová voda není jen na komunikaci, ale teče i z lesních pozemků. Protože v poslední době jsou deště většinou přívalové, stává se, že je splaven písek z vedlejší účelové komunikace. Bohužel několik technických řešení, které byly navrženy, nebylo možné uskutečnit kvůli uloženým zemním sítím jako je plyn, elektřina, kanalizace a vodní přívaděč z Ostrova. Do budoucna bude zřejmě nutné vybudovat dešťovou kanalizaci. V letošním roce je v plánu začít projektovat ve spolupráci s ČEZ uložení sítí veřejného osvětlení a vybudování nových sloupů. Dále se prověří stav kanalizace a vypracuje se projekt rekonstrukce komunikace včetně odvodnění. D. Oliva – s místními občany mluvil a možné řešení je částečně uzavřít komunikaci, ze které se splavuje písek, pozemek zatravnit a vodu svést drenážní trubkou. M. Dluhoš – upozornil, že po této cestě jezdí těžké automobily, které mohou porušit plynovodní potrubí. Předsedající odpověděl – cesta pravděpodobně vznikla při budování rodinných domů v okolí. Připustil, že je vjezd možné omezit dopravní značkou. B. Wolf - sdělil, že písková cesta opravdu vznikla až při stavbě okolních rodinných domů.

M. Dluhoš – vrátil se k bodu oprava místní komunikace Rejda a podotknul, že rušení výběrového řízení zavání střetem zájmů. Neměla by se vybírat nejlevnější firma, ale firma, která nabídne lepší technologii. Předsedající odpověděl – na opravu komunikace byla zpracována projektová dokumentace, která technologii naprosto přesně určuje. Obec oslovila pouze společnosti, které mají s tímto typem oprav zkušenosti. V rámci řízení všichni obdrželi stejný položkový rozpočet. Vedení obce se musí dle zákona chovat jako dobrý hospodář, proto se soutěží na cenu. V rámci projektu byla stanovena rozpočtová cena díla, v minulosti bylo pravidlem, že vysoutěžená cena byla vždy pod touto cenou. Zřejmě je v současné době

mnoho práce a proto firmy naceňují zakázky výše než je obvyklé. Předsedající sdělil, že vedení obce nechce utrácet peníze občanů za předražené zakázky.

P. Drda – vyjádřil spokojenost s novým chodníkem v dolním Lesově a vznesl žádost o opravu protějšího chodníku. Předsedající odpověděl – zahájení opravy je plánováno v letošním roce. Budou vyměněny obrubníky a položen nový asfaltový povrch.

P. Zábojníková – vznesla dotaz, jaký bude další postup ohledně rezignace starosty. Předsedající odpověděl – bude svoláno jednání zastupitelstva, na kterém bude zvolen nový starosta.

A. Juštíková – vznesla dotaz, jestli je možný rychlejší úklid komunikací po přivalových deštích. Předsedající odpověděl – obec má pouze dva zaměstnance na údržbu veřejné zeleně. Na úklid obecních komunikací má obec k dispozici zametací vůz, který v pravidelných termínech uklízí. Je to malý vůz, který byl pořízen v rámci svazku obcí Region Karlovarský venkov a uklízí také Hájek a Otovice. Hlavní komunikace v obci jsou převážně v majetku Karlovarského kraje a není v možnostech obce uklízet všechny tyto komunikace. Myslí si, že kraj tyto komunikace uklízí dvakrát ročně, na jaře a na podzim.

A. Juštíková – vznesla dotaz, jestli má obec dostatek finančních prostředků na další lidi, kteří by udržovali veřejnou zeleň, která není v některých částech obce dobře udržovaná. Předsedající odpověděl – obec má dostatek finančních prostředků, ale museli by se v rámci rozpočtu přesunout z jiných položek. Pět částí obce se bohužel s dvěma zaměstnanci nedá zvládnout.

A. Juštíková – poukázala na neposekaný a zanesený příkop na Rejdě, dále pak na nevhodné parkování u základní školy. Předsedající odpověděl – příkop není v majetku obce, ale v majetku soukromé osoby. Parkování u školy se v současné době řeší vypracováním studie, která by měla řešit přebudování celé lokality u školy.

Levko – vznesl dotaz, zda se obec přihlásila do soutěže Vesnice roku 2018 a zda obdržela nějaké ocenění. Předsedající odpověděl – obec se do soutěže přihlásila, jestli obdrží nějaké ocenění, bude známo až na slavnostním vyhlášení výsledků v srpnu. Komise, která navštívila Sadov, slovně kladně ohodnotila mnoho věcí, které byly za poslední dobu vybudovány.

A. Juštíková – vznesla dotaz, jaký má obec záměr s areálem stavební firmy Dostál, který je nyní jejím majetkem. Předsedající odpověděl – hlavní budova areálu bude prověřena z hlediska chemické kontaminace, protože zde byla odhalena jedna z největších varen pervitinu v kraji. Na základě výsledků bude rozhodnuto, jestli zde vzniknou byty či něco jiného. V části areálu bude sběrné místo na elektroodpad a budou zde přestěhováni zaměstnanci obce s technikou. V další části areálu vznikne s největší pravděpodobností náměstí.

Předsedající poděkoval za účast a zasedání ukončil.

starosta Obce Sadov Eduard Frisch

místostarosta Obce Sadov Ladislav Ludvík

ověřovatelé zápisu

Pavel Drda

Bc. Daniel Oliva