



**Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Sadov  
konaného dne 28.12.2016, od 17:00 hodin v KD Sadov**

*upraveno dle zákona o ochraně osobních údajů, do originálu lze nahlédnout na OÚ Sadov*

**1. Zahájení zasedání zastupitelstva:**

Zasedání Zastupitelstva obce Sadov (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 17:00 hodin starostou obce Eduardem Frischem (dále jako „předsedající“).

Předsedající přivítal všechny přítomné.

**Přítomni:** p. Eduard Frisch, p. Ladislav Ludvík, p. Pavel Drda, p. Bc. Marek Frisch, sl. Mgr. Petra Zábojníková, Ing. Šimon Dvořák

**Omluveni:** p. Bc. Daniel Oliva

Předsedající konstatoval, že je přítomno šest členů zastupitelstva (z celkového počtu sedmi členů), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Předsedající schůze konstatoval, že dnešní zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 93 odst. 1 zákona o obcích, informace byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Sadov v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 20.12.2016 do 28.12.2016. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

**1. Program jednání :**

**Navržený program:**

- 1) Schválení programu
- 2) Volba ověřovatelů zápisu a navrhovatele usnesení
- 3) Kontrola usnesení
- 4) Rozpočtové opatření
- 5) Rozpočet Obce Sadov na rok 2017
- 6) Převod hmotného majetku ZŠ a MŠ RKV
- 7) Termíny svatebních obřadů na 1. pololetí 2017
- 8) Smlouva na zimní údržbu – dodatek č. 12
- 9) Veřejnoprávní smlouva o poskytování pečovatelské služby
- 10) Stanovení odměn neuvolněných zastupitelů
- 11) Informace starosty
- 12) Různé

**Návrh usnesení: ZO Sadov schvaluje program zasedání.**

**Pro : 6    Proti : 0    Zdržel se : 0**

**Usnesení č. 1 bylo schváleno**

Předsedající požádal ověřovatele zápisu ze dne 23.11.2016 p. Bc. Marka Frische a p. Pavla Drdu o vyjádření k zápisu. Ověřovatelé nemají připomínky.

**2. Volba ověřovatelů zápisu a navrhovatele usnesení:**

Předsedající navrhl jako ověřovatele zápisu z jednání p. P. Drdu a p. Bc. Marka Frische.

**Návrh usnesení: ZO Sadov schvaluje ověřovatele zápisu z dnešního jednání p. P. Drdu a p. Bc. Marka Frische.**

**Pro : 6    Proti : 0    Zdržel se : 0**

**Usnesení č. 2 bylo schváleno**

Předsedající navrhl jako navrhovatele usnesení p. Ladislava Ludvíka.

**Návrh usnesení: ZO Sadov schvaluje navrhovatelem usnesení p. Ladislava Ludvíka.**

**Pro : 6    Proti : 0    Zdržel se : 0**

**Usnesení č. 3 bylo schváleno**

**3. Kontrola usnesení ze zasedání ZO ze dne 23.11.2016:**

Znalecký posudek na cenu v místě obvyklou v rámci prodeje částí pozemku p.č. 1472/1 v k.ú. Bor u Karlových Var se zpracovává, smlouva o pronájmu části střechy o celkové ploše 1m2 na obecních domech Sadov 8 a Lesov 31 společnosti Wolfstein byla podepsána, žádost o dotaci v rámci výzvy MŠMT byla podána, žádost o dotaci v rámci výzvy MMR byla podána, smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení

věcného břemene-sloužebnosti byly podepsány, výpověď z nájmu nájemci prostor v kulturním domě nebyla podána, protože dluh byl z velké části uhrazen.

#### **4. Rozpočtové opatření:**

Předsedající seznámil přítomné s rozpočtovým opatřením č. 38/2016.

**Návrh usnesení: ZO Sadov schvaluje rozpočtové opatření č. 38/2016 (velkoobjemový odpad) – snižují se výdaje odd. 37 § 22 pol. 5169 o 34 000,- Kč, zvyšují se výdaje odd. 37 § 23 pol. 5169 o 34 000,- Kč.**

**Pro : 6 Proti : 0 Zdržel se : 0**

**Usnesení č. 4 bylo schváleno**

#### **5. Rozpočet Obce Sadov na rok 2017:**

Předsedající seznámil přítomné s rozpočtem, který byl oproti zveřejněnému rozpočtu mírně upraven.

Rozpočet byl zveřejněn na úřední desce v období od 12.12. do 28.12.2016.

**Návrh usnesení: ZO Sadov schvaluje návrh rozpočtu obce Sadov na rok 2017 v paragrafovém členění: příjmy 16 600 tis. Kč, výdaje 30 147,1 tis. Kč, financování 13 547,1 tis. Kč.**

**Pro : 6 Proti : 0 Zdržel se : 0**

**Usnesení č. 5 bylo schváleno**

#### **6. Převod hmotného majetku ZŠ a MŠ RKV:**

Předsedající seznámil přítomné s informacemi ohledně převodu hmotného majetku. Obec Sadov vybudovala v minulých letech v ZŠ Sadov půdní vestavbu a dětské hřiště. Na obě investice obec obdržela dotaci, proto musela být půdní vestavba a dětské hřiště v majetku obce. Tento majetek bude předán účetně do užívání ZŠ a MŠ RKV. Budovu a ostatní již v užívání škola má.

**Návrh usnesení: ZO Sadov schvaluje předání majetku školské právnické osobě Základní škola a mateřská škola Regionu Karlovarský venkov dle přílohy. Majetek bude předán na základě protokolu s příloženými kartami majetku po provedených odpisech za rok 2016, tj. v účetních hodnotách k 1.1.2017.**

**Pro : 6 Proti : 0 Zdržel se : 0**

**Usnesení č. 6 bylo schváleno**

#### **7. Termíny svatebních obřadů na 1. pololetí 2017:**

Předsedající seznámil přítomné s termíny svatebních obřadů na první pololetí 2017. Jedná se o 14.1., 11.2., 11.3., 1.4., 20.5., 10.6.2017.

**Návrh usnesení: ZO Sadov schvaluje termíny svatebních obřadů na 1. pololetí 2017: 14.1., 11.2., 11.3., 1.4., 20.5., 10.6.2017.**

**Pro : 6 Proti : 0 Zdržel se : 0**

**Usnesení č. 7 bylo schváleno**

#### **8. Smlouva na zimní údržbu – dodatek č. 12:**

Předsedající seznámil přítomné s dodatkem smlouvy na zimní údržbu. Obec má uzavřenou hospodářskou smlouvu se Statkem Bor Zeos s.r.o na zimní údržbu. Dodatkem č. 12 se mění pouze doba trvání smlouvy. Cena za zimní údržbu se nemění. Statek Bor Zeos s.r.o. zajišťuje zimní údržbu komunikací v Boru, Stráni a dolním Lesově.

**Návrh usnesení: ZO Sadov schvaluje dodatek č. 12 k hospodářské smlouvě ze dne 20.11.2005 (zimní údržba komunikací) mezi Obcí Sadov a Statkem Bor Zeos s.r.o..**

**Pro : 6 Proti : 0 Zdržel se : 0**

**Usnesení č. 8 bylo schváleno**

## **9. Veřejnoprávní smlouva o poskytování pečovatelské služby:**

Předsedající seznámil přítomné se smlouvou. Smlouva se uzavírá každý rok.

**Návrh usnesení: ZO Sadov schvaluje Veřejnoprávní smlouvu o poskytování pečovatelské služby na rok 2017 mezi Obcí Sadov a Res vitae z.s..**

**Pro : 6 Proti : 0 Zdržel se : 0**

**Usnesení č. 9 bylo schváleno**

## **10. Stanovení odměn neuvolněných zastupitelů:**

Předsedající informoval o nařízení vlády č. 414/2016 Sb. kterým se mění nařízení vlády č. 37/2003 Sb., o odměnách za výkon funkce členům zastupitelstev, ve znění pozdějších předpisů dle Přílohy č. 1.

**Návrh usnesení: ZO Sadov stanovuje měsíční odměnu neuvolněným zastupitelům v maximální částce dle přílohy č. 1 nařízení vlády č. 37/2003 Sb. v platném znění, i v případě budoucí změny nařízení vlády č. 37/2003 Sb..**

**Pro : 6 Proti : 0 Zdržel se : 0**

**Usnesení č. 10 bylo schváleno**

## **11. Informace starosty:**

a) Předsedající informoval o situaci ohledně pronajatých prostor v Kulturním domě v Sadově. Dlužné nájemné bylo z větší části zapláceno. Protože menší část nájemného ještě nebyla zaplácena, navrhl usnesení, kde bude dána lhůta pro zaplacení veškerého dlužného nájemného do 20.1.2017.

**Návrh usnesení: ZO Sadov schvaluje podání výpovědi z nájmu nájemci prostor v kulturním domě společnosti Autosmýkal s.r.o. zastoupené p. Tomášem Smýkalem, pokud nebude uhrazeno veškeré dlužné nájemné do 20.1.2017.**

**Pro : 6 Proti : 0 Zdržel se : 0**

**Usnesení č. 11 bylo schváleno**

b) Předsedající informoval o čištění a opravě koryta Sadovského potoka. Od viaduktu směrem ke škole se nachází na hraně koryta staré zábradlí, které ale nemá Povodí Ohře ani Obec Sadov v majetku. K zábradlí se nahlásí ani Karlovarský kraj jako majitel komunikace. Proto bylo domluveno, že v rámci této stavební akce bude vybudováno nové zábradlí, které zaplatí obec.

c) Předsedající informoval o výměně a o přidání nových svítidel veřejného osvětlení v Podlesí. Původní svítidla byla vyměněna za úspornější LED svítidla.

d) Předsedající informoval o konání jarního maškarního plesu dne 18.3.2017.

e) Předsedající informoval o vzniku střeleckého kroužku

## **12. Různé:**

P. Zábojníková – dotázala se, proč obdržela jednacím řád. Předsedající odpověděl – při minulém zastupitelstvu byla trochu živelná diskuze, kdy si zastupitelé vzájemně skákali do řeči, což je proti jednacím řádu, kde je stanoveno, že člen zastupitelstva hovoří až po obdržení slova od předsedajícího. Při následném pořízení zápisu je velmi těžké takovou diskusi do zápisu napsat.

M. Dluhoš – upozornil na zanesené odvodňovací dreny v horním Lesově. Dále upozornil na bláto u kontejnerů na tříděný odpad. Dále upozornil na odvodňovací žlaby na křižovatce u vánočního stromku. Žlaby jsou popraskané a špatně se přes ně přejíždí. Dále se dotázal, kdo povolil manželům Kožíškovým, kteří jsou majiteli rodinného domu, zaústění dešťových vod do studny. Voda ze studny přetéká a teče na sousední pozemek. Předsedající odpověděl – dreny budou samozřejmě vyčištěny, takové věci se dají řešit operativně, stačí zavolat. Studna se nachází na pozemku manželů Kožíškových, a pokud si tam svedli dešťové vody, je to jejich věc. Protože studna nepatří obci, tak obec nemůže o takovém zaústění ani rozhodnout. Pokud voda přetéká ze studny a teče na jiný pozemek, je to na majitelích pozemků, aby spor vyřešili domluvou či případně soudní cestou. Co se týče žlabovnic, obec tuto stavební akci neudělala

svévolně, ale na základě žádosti manželů Bálkových. Dešťová voda ztékala z komunikace směrem k jejich domu . Bylo to jediné možné stavební řešení jak zabránit ztékání vody z komunikace. K blátu u kontejnerů na separovaný odpad předsedající odpověděl – pozemek, na kterém nádoby stojí, není v majetku obce, ale Lesů ČR. Pokusí se s Lesy ČR o domluvu o úpravě prostranství, ale protože obec nemůže investovat do cizího majetku, není možné předvídat, jak domluva dopadne.

Předsedající poděkoval všem za účast a zasedání ukončil.

starosta Obce Sadov Eduard Frisch -----

místostarosta Obce Sadov Ladislav Ludvík -----

ověřovatelé zápisu

\_\_\_\_\_  
Bc. Marek Frisch

\_\_\_\_\_  
Pavel Drda